Andmete väljavõte

MAA- JA RUUMIAMET

Katastriüksuse tunnus (kinnistu nr)	50201:001:1261 (3660750)
Aadress	Rapla maakond, Märjamaa vald, Märjamaa alev, Jaama tänav L3
Pindala	31 m²
Katastriüksus moodustatud	5. oktoober 2026
Maksustamishind (hetkel kehtiv)	9 €
Sihtotstarbed	TRANSPORDIMAA 100%

Piiride asukoht kaardil



Piiripunkti jnr	Piiripunkti tunnus	Moodustamise viis (aeg)	Piiripunkti liik Asukoht	Koordinaadid	Maamõõtja/moodustaja
1	100005426703	null (25.05.2026)	METALLTORU -	X: 6528665.58 Y: 524912.91	Aire Müürsepp
2	100007583839	null (25.05.2026)	METALLTORU	X: 6528668.9 Y: 524909.99	Aire Müürsepp
3	100007583841	null (25.05.2026)	PIIRINAEL	X: 6528671.15 Y: 524917.45	Aire Müürsepp
4	100007583842	null (25.05.2026)	PIIRINAEL	X: 6528674.54 Y: 524921.45	Aire Müürsepp
5	100007583840	null (25.05.2026)	PIIRINAEL	X: 6528673.03 Y: 524922.72	Aire Müürsepp

*-ga tähistatud piiripunkt: vajab piiride kindlakstegemist

Kitsenduste asukoht kaardil

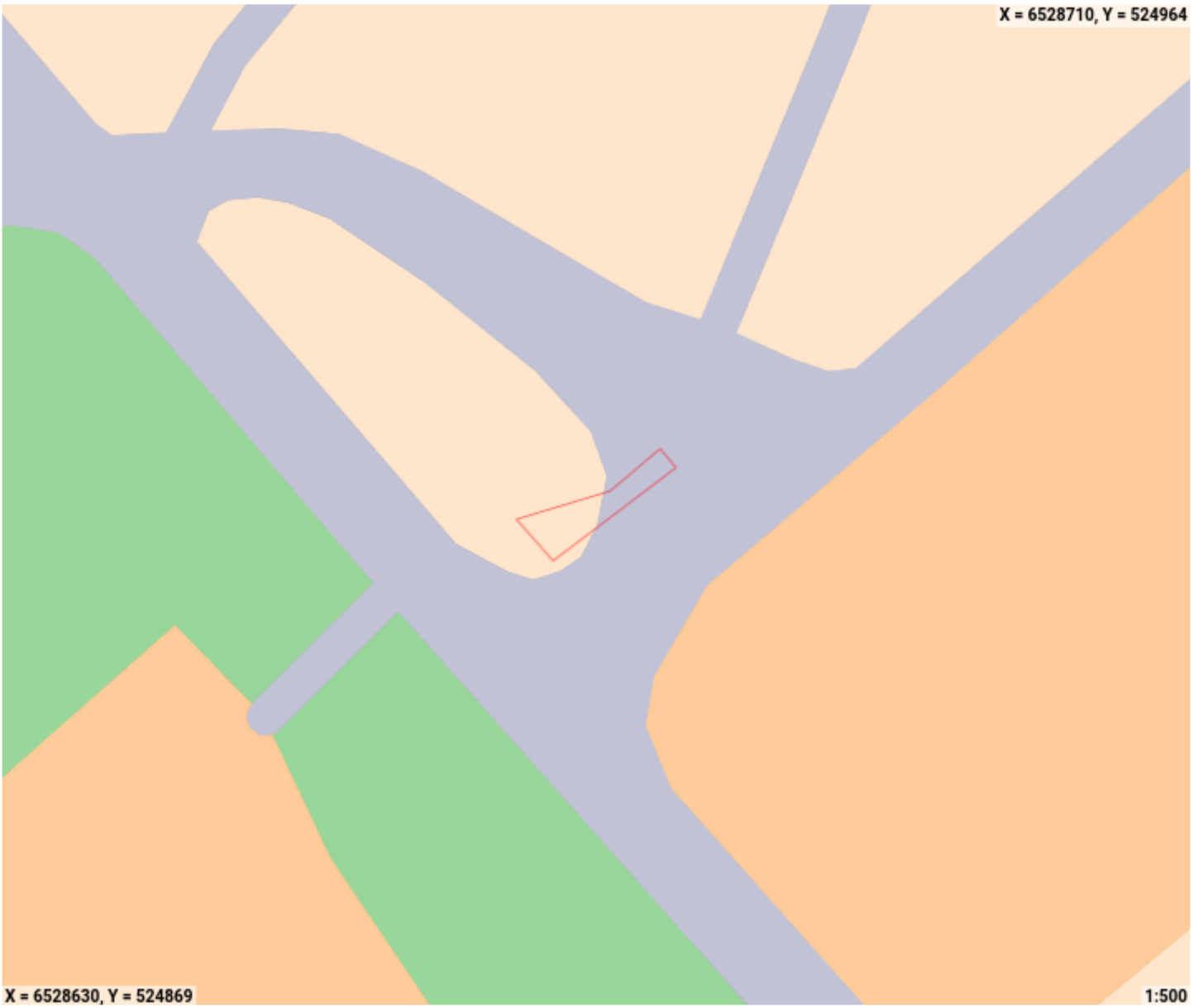


Kitsendusi põhjustavad objektid

Kitsenduste tingmärgid	Kitsenduse liik	Piiranguala pindala	Kitsenduse ID
geoloogilised piirangud	Uuringu ala	31	15291597
lennuvälja kaitsevöönd raudtee kaitsevöönd teega seotud piirangud navigatsioonimärkide ga seotud piirangud	Avalikult kasutatava tee kaitsevöönd	16	16807657

kitsendused_valjavote_selgitus

Kõlvikute väljavõte



	Kõlviku liik	Pindala
	Looduslik rohumaa	18
	Muu maa	13

MAA- JA RUUMIAMET

Maa maksustamishind (maa väärtus)

Hetkel kehtiv väärtus

Katastriüksuse tunnus:	**50201:001:1261**
Aadress:	**Rapla maakond, Märjamaa vald, Märjamaa alev, Jaama tänav L3**
Kogupindala:	**31 m²**
Maa maksustamishind:	**9 €**

Hinnatud osa	Hindamismudel	Pindala (m²)	Väärtus (€/m²)	Väärtus (€)
Transpordimaa	**Aktiivse turuta maa**	**31**	**0,30**	**9 €**

Arvutuskäik hindamismudelite lõikes on kajastatud lisas.

Lisa. Arvutuskäik

Hindamismudel: Aktiivse turuta maa	0,30 €/m²
Tegur	**Mõju**
Asukohaklassi madalaim väärtus	0,30 €/m²

Maa korralist hindamist reguleerib maa hindamise seaduse § 4³ lõike 5 alusel kehtestatud keskkonnaministri määrus nr 32 „Maa korralise hindamise metoodika“.

Rohkem infot maa korralise hindamise kohta: 2022. aasta maa korraline hindamine | Maa- ja Ruumiamet (www.maaruum.ee)

Maa- ja Ruumiamet
Mustamäe tee 51, 10621 Tallinn I 665 0600
info@maaruum.ee I www.maaruum.ee
Registrikood 70003098