Märjamaa vallas Vaimõisa külas Paemurrumetsa ja Otsa detailplaneeringu eskiisi avaliku arutelu

P R O T O K O L L

Märjamaal, Pärnu mnt 56 09.10.2020

Algus kell 16.00, lõpp 16.15

Juhataja: Ott Valdma
Osalesid: Triinu Lepa, Ott Valdma, Heiki Kalberg

Koosoleku käik:

Märjamaa Vallavolikogu 15.10.2019 korraldusega nr 155 algatati Paemurrumetsa ja Otsa kinnistute detailplaneeringu koostamine ja sama korraldusega jäeti algatamata detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine. Märjamaa Vallavalitsuse 19.08.2020 korraldusega nr 346 suunati avalikule väljapanekule Märjamaa vallas Vaimõisa külas Paemurrumetsa ja Otsa detailplaneeringu eskiis. Detailplaneeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ. Planeeringust huvitatud isik on Henno Varahaldus OÜ ja Rikman Konsultatsioonid OÜ.

Detailplaneeringu ala hõlmab Märjamaa vallas Vaimõisa külas Paemurrumetsa ja Otsa katastriüksusi.
Detailplaneeringu eesmärk on määrata kinnistute ehitusõigus, parkimise ja liikluse korraldamine, tehnovõrkude ja- rajatiste asukohad, keskkonnakaitselised abinõud ning haljastuse ja heakorrapõhimõtted ja maa kasutamise sihtotstarbe muutmine maatuludusmaast äri- ja transpordimaaks eesmärgiga nimetatud kinnistutele tankla- teenindusjaama- kaupluse, puhke- majandushoonete ning vajalike tehnorajatiste ja teenindava taristu rajamiseks.
Planeeritava ala suurus: ca 5,7 ha.
Märjamaa valla üldplaneeringu põhilahendusega on planeeritava detailplaneeringuala maakasutuse juhtotstarve maatulundusmaa, mistõttu on tegemist üldplaneeringu põhilahendust muutva detailplaneeringuga.

Detailplaneeringu eskiisi avalik väljapanek toimus 10. septembrist – 09. oktoobrini 2020.a. tööpäeviti kl 8.00 – 17.00 Märjamaa Vallavalitsuse fuajees (aadress: Tehnika 11, 78304 Märjamaa alev) ja Märjamaa valla koduleheküljel internetis - www.marjamaa.ee.

Teated eskiisi avaliku väljapaneku kohta avaldati maakonnalehes „Raplamaa Sõnumid“, Märjamaa valla infolehes „Märjamaa Nädalaleht“ ja Märjamaa valla koduleheküljel. Detailplaneeringu avalikustamise käigus ei esitatud ühtegi ettepanekut ega vastuväidet. Planeeringu menetlus jätkub esialgsetel alustel.

Triinu Lepa
Koosoleku protokollija