



MÄRJAMAA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Märjamaa

10. juuli 2024 nr 2-1.1/332

Märjamaa alev Oru 2 kinnistu hoonestusõiguse kirjaliku enampakkumise korraldamine

Võttes aluseks Märjamaa Vallavolikogu 20.02.2024. a määruse nr 64 „Märjamaa vallavara eeskiri“ § 15 lõiked 1 ja 2, § 34 lõige 1, lõige 2 punktid 1-3, Märjamaa vallavolikogu 21.05.2024. a otsuse nr 175 „Hoonestusõiguse seadmine enampakkumise korras (Oru 2)“ ja kuulanud ära abivallavanema Villu Karu selgitused, annab Märjamaa vallavalitsus

korralduse:

1. Kuulutada välja Märjamaa vallale kuuluva **Oru tn 2 hoonestatud kinnistu** reg.nr 406637 (katastritunnus 50501:005:0004, aadress Oru tänav 2, Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, pindala 2765 m², sihtotstarve 100% ühiskondlike ehitiste maa) **hoonestusõiguse kirjalik enampakkumine** koos sellel asuvate kinnisasjade lahutamatu osadega.
2. Määrata hoonestusõiguse tähtjaks 50 aastat ning hoonestusõiguse aastatasu alghinnaks 6 000 eurot.
3. Määrata enampakkumises osalemise osavõtutasu 500 eurot ja tagatisraha mitte-määrata.
4. Kinnitada enampakkumise dokumendid vastavalt korralduse lisadele 1 kuni 3.
5. Moodustada järgmine komisjon enampakkumise läbiviimiseks:
Esimees: Triin Matsalu
Liikmed: Villu Karu
Ott Valdma
Kriss Tinkus
Tiiu Pippar
6. Enampakkumise teade avaldada Märjamaa valla kodulehel, ajalehtedes Märjamaa Nädalaleht, Maaleht, Raplamaa Sõnumid ja kinnisvaraportaalis KV.ee ja City24.ee.
7. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
8. Korralduse peale võib 30 päeva jooksul teatavakstegemisest esitada kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus ettenähtud korras või vaide Märjamaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses ettenähtud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)
Triin Matsalu
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)
KrissTinkus
õigusnõunik
vallasekretäri ülesannetes