

# LEPPEMÄRGID

## ÜLDPLANEERINGUGA MÄÄRATUD

### MAAKASUTUSE JUHTOTSTARBED

<b>E</b>	Elamuala
<b>A</b>	Üldkasutatav ala
<b>S</b>	Segahoonestusega ala
<b>Ä</b>	Äri-, kaubandus- ja teenindusettevõtte ala
<b>T1</b>	Mäetööstuse ala
<b>T2</b>	Äri- ja väiketootmise ala
<b>T3</b>	Olulise keskkonnamõjuga tootmise ala
<b>P1</b>	Puhkeala hoonete ehitamise õigusega
<b>P2</b>	Puhkeala hoonete ehitamise õigusega
<b>HP</b>	Haljasala- ja parkmetsa ala
<b>HK</b>	Kaitsehaljastuse ala
<b>K</b>	Kalmistu ala
<b>O</b>	Jäätmekäitluse ja tehnoehitiste ala
<b>R1</b>	Riigikaitse ala
<b>R2</b>	Päästeteenistuse ja korrakaitse asutuse ala
<b>L</b>	Transpordiala

### PIIRID

	Tiheasustusalala - Märjamaa alevi piir
	Kompaktse hoonestusega ala piir

### VÄÄRTUSLIKUD ALAD

	Väärtuslik maastik
	Miljööala
	Kaunis teelõik
	Kaunis vaatekoht
	Rohelise võrgustiku tugiala
	Rohelise võrgustiku koridor
	Väärtuslik põllumajandusmaa

## TAUSTINFO

### PIIRID

	Märjamaa valla piir
	Asustusüksuse piir
	Katastriüksuse piir
	Kehtestatud detailplaneeringu ala piir

### ALUSKAART

	Hooned
	Õueala
	Puittaimestik
	Haritav maa
	Veekogu

### MAAVARAD

	Maardla
--	---------

### KAITSTAVAD ALAD JA OBJEKTID

	Kultuurimälestis - objekt
	Kultuurimälestis - ala
	Natura 2000 loodus- ja linnuala
	Hoiuala
	Kaitseala
	Kaitsealune üksikobjekt - rändrahn
	Kaitsealune üksikobjekt - puu

### MUUD LEPPEMÄRGID

	Riigimets
	Kõrgendatud avaliku huviga mets
	Pärandkultuuri objekt
	Pärandkultuuri joonobjekt
	Pärandkultuuri ala
	Suuruluki läbipääs (vt Märkus 1)
	Suuruluki läbipääsu suudmeala piiranguvöönd (vt Märkus 1)

## TEHNILINE INFRASTRUKTUUR

### 17135 SAKSI-PORKUNI Riigimaantee nr ja nimetus

	Põhimaantee
	Tugimaantee
	Kõrvalmaantee
	Ühendustee
	2+2 põhimaantee trassikoridor (Rapla maakonna-planeeringu teemaplaneeringu „Põhimaantee nr 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla (Via Baltica) trassi asukoha täpsustamine km 44,0-92,0“ alusel)
	Eritasandiline riste
	Teekaitsevööndi ala
	Põhimaantee 4km 62-78,5 Päädeva-Konuvere lõigu teed ja rajatised, eelprojekt seisuga 20.12.2021 (Transpordiamet)
	Olemasolev kergliiklustee
	Kergliiklustee - prioriteet I (Rapla MP)
	Olemasolev matkarada (Rapla MP)
	Pendi lasketiir (andmekiht: Kaitseministeeriumilt 20.10.2020)
	Pendi lasketiiru kaitsevöönd (andmekiht: Kaitseministeeriumilt 20.10.2020)
	Alajaam (Maa-amet, ETAK 10.11.2020)
	Elektriliin (Maa-amet, ETAK 10.11.2020)
	Sidemast (Maa-amet, ETAK 10.11.2020)
	Ohtlik ettevõtte (ohualaga, r=435m)
	Kaugküttepiirkond
	Reoveekogumisala (EELIS)
	Maaparandussüsteemide ala (Põllumajandus- ja Toiduamet, 16.11.2021)

### TÄHTSAMAD OBJEKTID

	Vallamaja		Noorte Vabaajakeskus
	Muuseum		Sporihoone
	Rahvamaja		Supluskoht
	Raamatukogu		Terviserada
	Koolimaja		Vabaõhulava
	Lasteaed		Tankla
	Kirik		Jäätmejaam
	Haigla		Planeeritav jäätmejaam

## MÄRJAMAA VALLA ÜLDPLANEERING



TELLIJA: MÄRJAMAA VALLAVALITSUS  
Tehnika tn 11, Märjamaa alev, 78304, Rapla maakond  
Tel: 489 8851, 5661 4893; marjamaa@marjamaa.ee

### ÜLDPLANEERINGU ESKIISLAHENDUSE VÄLJAVÖTETE LEPPEMÄRGID

STAADIUM:	ESKIIS	TÖÖ NR:	1238/20	VÄLJATRÜKK:	18.03.2022
KOOSTAJAD:	MÄRJAMAA VALLAVALITSUS OÜ ENTEC EESTI	Projektijuht: Janne Tekku Joonised: Piret Põllendik			