

Majanduskomisjoni koosoleku protokoll

Kivi-Vigala

09. märts 2017. a nr 1

Algus kell 10.00 lõpp kell 12.02.

Koosolekut juhatas: Triin Matsalu

Protokollis: Märjamaa Vallavolikogu sekretär Janika Liländer

Koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ain Kärnsna, Arvo Roosi, Evi Rooda, Fred Puusepp, Hanno Marrandi, Margus Vaher, Triin Matsalu, Ülo Olm.

Puudus: -

Kutsutud: Helja Kaarits

Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD**:

1. Komisjoni esimehe valimine
2. Töögraafik ja komisjoni töö tasustamine
3. Komisjoni ülesannete ja teemade valik
4. Järgmise koosoleku teemad

Päevakorrapunkt 1

Komisjoni esimehe valimine

T. Matsalu: Kokku on moodustatud 5 komisjoni. Eelkõikulepe on, et majanduskomisjoni juhhib Märjamaa esindaja.

Otsustati: Komisjoni esimeheks nimetada Triin Matsalu. Komisjoni esimehe ülesandeks on komisjoni töö korraldamine (kokkukutsumine ja koosolekute läbiviimine).

Päevakorrapunkt 2

Töögraafik ja komisjoni töö tasustamine

Arutati komisjoni kooskäimise sageduse üle. Ülesannete täitmisega on suhteliselt kiire, sest näiteks struktuuri kohta ootab üldvalitsemise komisjon ettepanekuid juba märtsi lõpuks. Kokkuvõtet komisjoni tegevuse tulemustest oodatakse juunis (24. juuniks).

Eelnevalt kooskäinud komisjonid on otsustanud kokku saada iga 2 nädala tagant.

Otsustati: Komisjoni koosolekuid korraldada iga 2 nädala tagant. **Järgmine koosolek neljapäeval, 23. märtsil kell 10.00** Märjamaa rahvamaja õppeklassis.

T. Matsalu tutvustas üldvalitsemise komisjoni ettepanekut komisjoni liikmete töö tasustamise kohta - maksta komisjoni liikmetele tasu komisjoni töös osalemise eest arvestusega 30 €/koosolek. Allikas – ühinemistoetus.

Otsustati: Toetada üldvalitsemise komisjoni ettepanekut maksta komisjoni liikmetele tasu komisjoni töös osalemise eest arvestusega 30 €/koosolek.

Päevakorrapunkt 3

Komisjoni ülesannete ja teemade valik

T. Matsalu: Suures plaanis peaks koostama ülevaate kõikidest kordadest ja kavadest, mis majandusvaldkonnaga seotud. Vaatama ja võrdlema, millised korrad on mõlemal vallal olemas ja kas on mõni selline, mis ühel on ja teisel pole. Tuleks analüüsida, millised korrad on need, mis 2018. jaanuarist peaks jõustuma ühtsetena.

* Üldplaneeringu koostamine – ÜP puudumine ei takista jaanuarist 2018 ühtse vallana tegutsemist.

Otsustati: Komisjonis üldplaneeringu teemat mitte arutada.

* Arengukava

Otsustati: Kiireloomulisena käsitleda arengukava investeeringute kava osa.

* Ehitusega seonduvad korrad ja eeskirjad

* Teede ja tänavate korrashoiuga seotud korrad ja eeskirjad

* Keskkonna valdkonna korrad ja eeskirjad

* Vallavara eeskiri

Ühinemislepingu (punkt 5.1) kohaselt kehtivad lepinguosaliste õigusaktid selle lepinguosalise territooriumil, kus nad olid kehtestatud, ja ulatuses, mis ei ole vastuolus ühinemislepinguga, seni kuni kehtestatakse uue valla vastav õigusakt.

Toimus arutelu.

T. Matsalu: Siinjuures vaataks ka majandusvaldkonna lepinguid (teeholdus, tänavavalgustus, haljastus jm). Üle tuleb vaadata lepingute kehtivus. Näiteks Märjamaal on talihoolduse lepingud kehtivad kuni 2019. aastani. Tuleb saada ülevaade neist lepingutest, mis käesoleva aastaga lõppevad. Neid tuleks uuendada juba septembris, et 1. jaanuarist 2018 ei tekiks tühimikku.

F. Puusepp: Mõistlik on pidada, vähemalt mingi perioodi, lepinguid lahus. See tagaks piirkondliku seotuse ja eripära arvestamise.

T. Matsalu: Jah, vähemalt esimese aasta.

Toimus arutelu hangete korraldamisest nüüd ja tulevikus.

Kõneldi talihooldustööde korraldusest (Vigalas lumetõrje tunnitasu alusel vastavalt reaalsele olukorrale, Märjamaal kuutasu põhine).

Otsustati: Tegeleda kordade üle vaatamisega vastavalt (ajalistele) võimalustele. Esmane ülesanne on koostada ülevaade olemasolevast olukorrast.

Otsustati: Lepingute puhul võtta eesmärgiks säilitada võimalikult palju olemasolevat olukorda. Üleminek peaks toimuma järk-järgult. Kui teatud teenuste puhul on selge ühisosa, siis seal ühtne leping, muus osas ühtlustamine järk-järgult.

* Tugifunktsioonide konsolideerimine, osavalla roll teenuste osutamisel

* Spetsialistide ametikohad struktuuris ja osavalla struktuuris ning subordinatsioon

T. Matsalu. Oluline lahendada, millised funktsioonid jäävad majandusvaldkonnast osavallale ja millised vallale. Sellest tulenevalt tuleb üle vaadata, millised ametikohad osavalda ja millised valda.

Otsustati: Käsitleda kiireloomulise küsimusena.

* Ühistranspordi korraldamine

T. Matsalu: Praegu maavalitsuse korraldada, võimalik, et 2018. aastast ühistranspordi keskuste kaudu. Vald korraldab praegu vaid õpilastransporti. Märjamaa vallal on majanduspeatükis autobussijaama hoone, mida majandame.

Kõneldi ühistranspordi tänasest seisust.

F. Puusepp: Oluline, et kui Vigalas mingi teenus viiakse üle Märjamaale, oleks tagatud inimeste jõudmini teenuseni, see tähendab transpordi korraldamist.

Otsustati: Ühistransport on pikemas perspektiivis arengukava teema.

* Munitsipaalelamufond

Märjamaal kasutatakse munitsipaalelamufondi (16 korterit) sisuliselt sotsiaalpinadana, seda lisaks olemasolevatele sotsiaalkorteritele (18 korterile).

Vigala vallal on 7 munitsipaalkorterit ja 4 sotsiaalkorterit.

Ühinemislepingus on punkt 8.7.5 „Valla elamufond arendatakse sotsiaalelamispindadeks ning vajaliku kasutusega korterid võõrandatakse.“

Toimus arutelu.

F. Puusepp märkis, et Vana-Vigalas olevaid munitsipaalkortereid kasutavad õpetajad.

Otsustati: Kujundada seisukoht munitsipaalkorterite osas (kas on OV-I vajalik neid omada või mitte).

* Külaliikumine

T. Matsalu: Märjamaal on külaliikumine antud MTÜ Märjamaa Valla Külavanemate Ühenduse korraldada. Vallavalitsuses on ühele ametnikule üheks tööülesandeks pandud KVÜ tegevuse koordineerimise kohustus (protokollimine, infovahetus). Vigalaski on tugev MTÜ külaliikumise korraldamiseks.

Erisus ilmselt tuleb rahastamises. Märjamaal on kogu mittetulundusliku tegevuse toetamine valla eelarvest reguleeritud ühtse korruga – esitatakse taotlused määratud tähtjaks ning selleks moodustatud komisjon hindab neid. Selle alusel toimub rahastamine.

Vigalas vaatab eelarvest toetuse taotlused üle volikogu. MTÜ-le Vigala Külade Ümarlaud on eelarves eraldi reana toetus, mida MTÜ ise jagab külade algatuste ja ürituste rahastamiseks.

Toimus arutelu.

Otsustati: Teha ettepanek – jätta mittetulundusliku tegevuse toetuste ühtlustamisel vähemalt üks aasta üleminekuks, s.t 2018. aasta eelarves näha osavallale ette eraldi summad (vähemalt 2017. a tasemel) osavalla territooriumil toimuva mittetulundusliku tegevuse toetamiseks.

* Kalmistud

Märjamaa vallal 4 kalmistut, mida haldab valla majandusosakond. Vigalas üks kalmistu, mis kuulub Vigala kogudusele. Vigala valla eelarvest antakse kogudusele toetust kalmistu majandamiseks, s.h kalmistutöötaja töötasuks.

* Jäätmekäitlus

Märjamaa vald on MTÜ Kesk-Eesti Jäätmehoolduskeskuse (KEJHK) liige, kes korraldab jäätmekäitlust.

Vigalal KEJHK liige ei ole, korraldatud jäätmeveopiirkonda moodustatud ei ole. Olemas on jäätmevaldajate register.

Toimus arutelu.

Otsustati: Uurida KEJHK-st Vigala territooriumi liitumise võimalusi, et järgmiseks kokkusaamiseks oleks selge, kuidas Vigala territooriumi haaramine korraldatud jäätmeveoga oleks võimalik (kas saab olemasoleva lepinguga territooriumi liita või tuleb korraldada eraldi hange?).

* Haljastus

Kõneldi mõlema valla tänasest töökorraldusest.

Tõdeti, et põhimõtteliselt katab kumbki vald oma territooriumi olemasoleva tööjõuga ära. Samas ei jätku Vigalal suvel muuks ressursi kui niitmiseks.

* Vallavara haldamine

Märjamaal teeb väiksemaid remonte majandusosakonna haljastusbrigaad. Hallatavad asutused korraldavad haldamist mingil määral ise, suuremad tööd lähevad hankesse, investeringute kavasse.

Üldvalitsemise komisjon otsustas, et 2018. aastaks tehakse valla vara kindlustamiseks üks ühine hange.

Otsustati: Ettepanekut toetada. Küsimus vaid, millal see hange välja kuulutada - kas juba enne valimisi või peale valimisi?

* Maakorraldus

T. Matsalu: Kui suur koormus praegu maakorraldusvaldkonnas on?

F. Puusepp: Meil ametnik töö 1,0 kohaga ja tegevust jätkub. Küsimus, millist vajadust ühinenud vald näeb? Tegemist sellise tööga, mida saab teha ükskõik mis punktist.

T. Matsalu: Vigala esitatud osavalla struktuuris maakorraldaja ametikohta ei olnud.

F. Puusepp märkis, et pigem küsimus selles, millises kontoris töötab. Konkreetsele ametnikule on sobivam töötada, töökoha lähedust arvestades, edasi Vigala kontoris. Korralduslik küsimus, millistel päevadel Märjamaal, millistel Vigalas. Struktuurselt võiks kuuluda vallavalitsuse struktuuri. Lisaks maakorraldusele tegeleb ka keskkonnateemadega ning maainfo registritega.

Kõneldi struktuurist ja vaadati Vigala valla pakutud osavalla struktuuri projekti.

T. Matsalu: Ehitisregistri toimingud elanikele?

F. Puusepp: Nõustamine ja kande ettevalmistamine võib osavaldale jääda. Ka kande võib osavalla kontorit teha.

T. Matsalu: Seega siis mõistlik, et kõik Vigala elanike ehitusregistritoimingud jäävad osavaldale, s. t. et vallavalitsuse ametniku koormus seeläbi ei tõuseks.

F. Puusepp: Kuna registritööd ei ole nii palju, siis olen võtnud eesmärgiks liikuda hoonetega komplekselt samm-sammult selles suunas, et iga etapp, mis tehakse, oleks hästi kaugemale tulevikku vaatav.

On 2 kooli, 2 lasteaed, 2 raamatukogu, korteriomandina vallamaja Mõistlik oleks jätta osavalla hallata.

T. Matsalu arvas, et kavandatud 0,4 kohta jääb kogu valla kinnisvara haldamiseks väheks. Võib-olla piirduks osavallaga, kuid mõnedel puhkudel osavalla vanema loal kaasata vallavalitsuse ehituse meeskonda? Vallavalitsusse oleks lisaks vaja veel 1,0 kohaga ehitusharidusega inimest, sest nt üldplaneeringu teema läheb ühiseks.

Praegu pakutud osavalla struktuuri juures paneks praegu küsimärgiga osavalla ehitusnõuniku juures märgitud sõnapaari „kogu vallas“ ja lisaks osavalla ehitusnõunikule eraisikute nõustamise nagu see on ka praegu.

T. Matsalu: Keskkonna ja maakorralduse teema läheks vallavalitsuse struktuuri. Märjamaal praegu keskkond ja teed ühel ametnikul. Näeme juba ammu vajadust need teemad lahku lüüa. Teed vajavad 100% pühendumist. Ettepanek – eraldi võtta ametisse teedespetsialist ja keskkonnaspetsialist. Lisaks maakorraldus.

F. Puusepp: Vigalas tegeleb A. Kärnsa keskkonnaküsimustega, maakorraldaja aitab teda selles. A. Roosi tegeleb teedega.

T. Matsalu: Peame leppima kokku osavalla majandus- ja heakorratöötaja pädevuse. Selle, mis jääb osavalla alla ja millised ülesanded lähevad vallavalitsusse, nt keskkonnateemad, jäätmeäritlus.

Arutati jäätmeäritluse korraldamise teemal.

Otsustati: Teha ettepanek – korraldatud jäätmeveost ajutise vabastamise taotluste läbivaatamine jätta osavalla pädevusse.

F. Puusepp: Praeguse majandusspetsialisti puhul on küsimus, kas tema ülesanded liiguvad vallavalitsusse või jäävad osavaldale.

T. Matsalu: Sel juhul tahaks näha tema tööülesandeid.

Otsustati: Vigalal esitada komisjonile praeguse majandusspetsialisti tööülesanded. Eraldi tuua välja need ülesanded, mis teistega ei kattu.

Otsustati: Teha ettepanek:

- jätta osavaldale 0,4 kohaga ehitusnõunik, kelle ülesanded võrreldes käesolevaga üldjoontes ei muutuks;
- majandus- ja heakorratöödest vallavalitsuse majandusosakonnale midagi mitte lisada, vajalikud töötajad jääks osavalla struktuuri.

Päevakorrapunkt 4

Järgmise koosoleku teemad

Toimus arutelu.

F. Puusepp: Tahaks teada, millistel puhkudel näeb vallavalitsus koostöövajadust osavalla ehitusnõunikuga. Sama teede koha pealt. Kus on teil vaba ressurssi? Meil seda praegu pole.

Kõneldi projektitegevusest.

T. Matsalu: Märjamaal on see praegu abivallavanema ülesanne. Kahe projekti puhul on kasutatud ka sisseostetud teenust (tänavavalgustus ja tervisekeskus). Projektitegevus väiksemate projektide puhul võiks jääda osavalla korraldada. Suuremad projektid vallavalitsuse korraldada.

T. Matsalu märkis, et ühinemine peaks kaasa tooma tänasest enam spetsialiseerumist.

Tõdeti, et ametnikkonna vähenemist ette näha ei ole.

Otsustati:

- 1) Järgmisel komisjoni koosolekul (neljapäeval, 23. märtsil algusega kell 10.00) käsitleda **struktuuri**. Valmistada ette vallavalitsuse majandusosakonna struktuur. Täpsustada osavalla struktuuri.
- 2) Järgmiseks koosolekuks koostada **võrdlusnimekiri mõlema valla kehtivatest kordadest ja eeskirjadest** (E. Rooda, T. Matsalu ja H. Kaarits).
- 3) Järgmiseks koosolekuks koostada **kokkuvõtte majandusvaldkonna lepingutest** ja nende kehtivusest, et sõeluda välja need lepingud, mida tuleb esmajärjekorras uuendada, et ei tekiks katmata perioodi (E. Rooda; H. Kaarits).



Triin Matsalu
koosoleku juhataja



Janika Liländer
protokollija