



MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa

14. märts 2012 nr 27

Algus kell 15.00, lõpp kell 17.30

Koosolekut juhatas: Urmas Kristal
Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ants Riismaa, Enn Raav, Lea Laurits, Maire Jaago, Urmas Kristal, Üllar Aruksaar.
Puudusid: Koit Kuus, Ülo Olm

Kutsututena osalesid: vallavanem Eero Plamus, abivallavanem Triin Matsalu (päevakorrapunktide 1-5 arutelul), majandusosakonna juhataja Margus Vaher (päevakorrapunkt 8 arutelul), õigusnõunik Evi Rooda (päevakorrapunktide 1-4 arutelul), vanem-maakorraldaja Paul Helliste (päevakorrapunkti 7 autelul), Hans Liibek (AS Matsalu Veevärk juhataja) ja Sven Otsmaa (Hekes Eesti OÜ) (päevakorrapunkt 5 arutelul).

Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD**:

1. Ehitise peremehetuks tunnistamine (Haimre külas asuv kaalumaja)
2. Märjamaa valla poolt vara pärimise kord
3. Valla vara müük
4. Vara kasutusse andmine
5. ÜVK arendamise kava
6. Koolieelsete lasteasutuste pöördumine kuupalgamäära ennistamiseks
7. Maa munitsipaalomandisse taotlemine
8. Materiaalsete varade soetamise ja rekonstrueerimise kava muutmine
9. Eelarve 2012
10. Muud küsimused

Päevakorrapunkt 1

Ehitise peremehetuks tunnistamine (Haimre külas asuv kaalumaja)

Ettekandega esines E. Rooda. Vallavalitsus on võtnud peremehetu ehitisena arvele Haimre külas asuva kaalumaja. Tegemist on puithoonega. Viimati hoiti seal heinarulle, kuid viimastel aastatel on seisnud kasutult ja hooldamata. Asub teede vahel ja maa-alal, mis jääb igatpidi teekaitsevööndisse. Vallavalitsuse kava on kanda hoone volikogu otsuse alusel ehitisregistrisse, väljastada ehitusluba lammutamiseks ning hoone lammutada, et maa-ala saaks heakorrastatud.

Rahalisi kulutusi ei kaasne, sest registrikanded tehakse vallavalitsuse ametnike poolt.

Toimus arutelu.

U. Kristal: Kas kaalumaja kõrval asuv maa on erastatud?

E. Rooda: Seal on ehitis, mida kutsutakse sepipajaks. Mingil ajal alustasime menetlust, kuid siis ütles OÜ Orgita Põld juhataja S. Mölder, et tema firmal on selle hoonega ikkagi seos. Siis jäi asi pooleli, kuid see oli kõik jutu tasemel. Praegu seal siiski keegi ei tegutse ja sisuliselt on peremehetu. Sellega on seis lahtine. Tuleb täpsustada ja üle küsida.

Otsustati: Toetada ettepanekut tunnistada peremehetuks ehitiseks Märjamaa vallas Haimre külas asuv kaalumaja hoone.

Päevakorrapunkt 2

Märjamaa valla poolt vara pärimise kord

Ettekandega esines E. Rooda: Seni reguleeris pärimist ühinemiseelne alevivolikogu määrus, mida rakendati ületuleva õigusaktina ka ühisvallas. Tegemist on korruga, mida just väga sageli rakendada vaja ei ole. Seda läheb vaja vaid teatud juhtudel kui seadusjärgsed pärijad puuduvad ning pärimiskohustus tekib KOV-il. 01. jaanuarist 2009 on uus pärimisseadus, mis tõi pärimise korda muudatusi, mida varem ei olnud, s.h näiteks pärandvara pankrot.

Tegemist on menetluskorraga, kuidas vallavalitsus hakkab toimetama siis kui vallal tuleb pärida. Üldpõhimõtte korra vastuvõtmiseks tuleneb sellest, et pärimisseadus näeb ette, et pärijaks on kohaliku omavalitsuse üksus. Kuna seadusega ei ole täpsustatud, kes seda korraldab, siis vastavalt KOKS-i volitusjaotusele kõik need seadusest tulenevad kohustused, mis on pandud kohaliku omavalitsuse üksusele, on volikogu korraldada seni kuni volikogu ei ole neid delegeerinud. Juhtumeid, kus korda tuleks kasutada, on siiani olnud aastas 1-2, vahel 3.

Otsustati: Toetada Märjamaa valla poolt vara pärimise korra kehtestamist esitatud kujul.

Päevakorrapunkt 3

Valla vara müük

Ettekandega esines E. Rooda: Vallavalitsus vaatas eilsel istungil veelkord üle selle vara, mis meil on nii öelda müügijäägis. Vallavalitsus teeb ettepaneku lisada müügi nimekirja veel kaks kinnistut – Laukna külas asuv Kuivati kinnistu ning Varbola külas asuv kaalumaja kinnistu. Vallavalitsuse ettepanek on määrata Kuivati alghinnaks 4000 eurot ja Kaalumaja alghinnaks 1400 eurot. Hinnad tulenevad otseselt sellest väärtusest, millega nad on raamatupidamises arvel ning ümardatud sadade eurodeni.

Plaan on juba märtsi lõpus enampakkumine välja kuulutada. Seal tuleks enampakkumisele, koos praegu kõnesolevatega, kokku 8 kinnistut ning 2 korteriomandit.

Toimus arutelu.

E. Plamus: A. Kirsipuu on välja pakkunud, et vald võiks Kuivati kinnistul asuva kuivati lammutada ning maa-ala heakorrastada, kuid see maksaks ning meil pole selleks praegu vahendeid. Millal avanevad KIKi voorud vanade tööstusmaastiku parendamiseks, ei oska ka öelda. Vallale oleks kõige valutum kinnistu müüa.

Ü. Aruksaar küsis Kuivati kinnistu alghinna kujunemise kohta.

E. Rooda: Maa hind on 818 eurot ning hoone puhul on toimunud hindamine, kus väärtuseks on määratud 3000 eurot. Maa hinnas on arvestatud maksustamishinnajärgse maksumusega ning munitsipaliseerimiskuludega.

E. Rooda lisas, et esimesel enampakkumisel ei saa vara arveloleku väärtusest madalamat alghinda määrata. Kui huvilisi ei ole, siis saab alghinda vähendada.

Otsustati: Toetada ettepanekut müüa avalikul suulisel enampakkumisel Kuivati kinnistu Laukna külas (registriosa nr 3337437) määrates alghinnaks 4000 eurot ning Kaalumaja kinnistu Varbola külas (registriosa nr 3337237) määrates alghinnaks 1400 eurot.

Päevakorrapunkt 4

Vara kasutusse andmine

Ettekandega esines E. Rooda: Vald müüs korteriomandi, kus Sipa postkontor varem tegutses, ära. AS Eesti Post soovib üürida Sipa mõisas Sipa postkontorile ruume, et pakkuda piirkonna inimestele postiteenust. Sipa-Laukna lasteaia juhatajaga on asi läbi räägitud. Kasutada antaks 1. korrusel asuv endine õpetajate tuba.

Vara eeskirja järgi on tegemist juhuga, kus annaksime äriühingule otsustuskorras ruumid kasutada lähtudes avalikust huvist. Eesti Post soovib ruumi hakata kasutama 9. aprillist.

E. Rooda: Praegune seis on selline, et tasu osas käivad läbirääkimised. Eelmises kohas, kus nad olid, maja üldkulusid nad ei maksnud. Maksid üldelektri ja vee eest. Tarbitud elektri eest maksid otse Eest Energiale. Nende mõte on see, et kulud uue ruumi kasutuselevõtmisega ei suureneks. Peame tasu suuruse osas veel läbirääkimisi. Usun, et saame selle volikogu istungi ajaks kindlasti selgeks.

Ü. Aruksaar soovis teada, kas endine vallamaja (Sipa külas) on kõik kasutusse antud?

E. Plamus: Seal on Märjamaa noortekeskuse Sipa noortetuba.

M. Jaago: Kas ruumi remondi, s.t ruumi Eesti Posti teenuse jaoks sobivaks tegemine, läheb kõik Eesti Posti kuluna? Kujutan ette, et seal peavad olema võred akende ees jne.

E. Rooda: Mingit erilist turvalisust nad ei taotle. Neile on vaja tavalist kontoriruumi.

E. Plamus: Eks nad natukene jõupositsioonilt seda vaatavad. Nad küsivad tegelikult seda null-rendiga, kuid see on otsustamise koht. Põhjendavad seda sellega, et vastasel korral lähevad üldse ära.

E. Rooda: Praegu on nad Paju elamu korteris, kuid korteril on uus omanik, kes soovib ise korterit kasutada.

M. Jaago: Vahepeal oli jutuks see, et tuua noortekeskus hoopis mõisahoonesse. Kui me võtame sinna Eesti Posti, siis see variant jääb igal juhul ära.

Ü. Aruksaar arvas, et vanematele inimestele, kes põhiliselt ongi postiteenuse kasutajad, oleks kontorihoone postkontori asukohana sobivam, sest kõrge mõisatrepp pole just kõige mugavam.

E. Plamus: Raamatukoguga on palju hullem. See asub teisel korrusel.

M. Jaago: Siis tuleb vähemalt leping nii teha, et kui endal on ruumi vaja, siis saaks selle lepingu lõpetada.

E. Rooda: Teeme tähtajatu lepingu, siis on lõpetamine lihtsam.

Ü. Aruksaar: Huvitav, miks Eesti Post veel Sipas postkontorit peab kui igal pool mujal väiksemates kohtades on ta oma kontorid sulgenud? Mis asi seal nii hästi müüb?

M. Jaago: Elektriarvestit seal eraldi panna ei saa?

E. Rooda: Ei saa. Me hakkamegi läbi rääkima selle üle, et nad maksaks tasu, mis oleks sama suur kui oli seal korteris kokku. Nad ei ole nõus oma kulusid ruumile suurendama.

U. Kristal: Ehk peaks enne otsustamist hinna ikka paika saama?

E. Plamus: Volikogu istungi ajaks saame selgeks.

Otsustati: Anda Eesti Posti kasutusse ruum juhul kui saadakse hinnas kokkuleppele. Tegemist on äriettevõttega, kellele vald ei peaks ruume tasuta kasutada andma.

Päevakorrapunkt 5

ÜVK arendamise kava

Sissejuhatava sõnavõttega esines H. Liibek: Sisse on viidud need muudatused ja parandused, mis volikogu eelmisel istungil kõlama jäid. 5. märtsiks ei laekunud ühtegi ettepanekut ning seetõttu, konsulteerides E.

Plamusega, otsustasime 12. märtsiks kavandatud töökoosoleku ära jätta.

Ettekandega esines S. Otsmaa.

S. Otsmaa peatus pikemalt Haimre kanalisatsiooni probleemidel, mille puhul ollakse seisukohal, et kõige mõistlikum on jätkata samade süsteemidega, kuid need tuleb seada töökorda ning rekonstrueerida. See on ette nähtud teostada pikaajalise programmi raames.

S. Otsmaa kõneles mõningatest muudatustest võrreldes eelmise variandiga (nt mõnede prioriteetide ümberseadmised Märjamaal ja Orgital).

S. Otsmaa avaldas lootust, et nii Terviseamet kui Keskkonnaamet arenduskava kooskõlastavad. Praegu on kava neil menetluses.

Ettekandjad vastasid küsimustele.

*Ü. Aruksaar: Saan aru, et tegite seda asja ka Läänemaal, aga kas Märjamaa vallas ei oleks ikkagi viisakas võtta aluseks Raplamaa andmed, mitte kasutada Läänemaa omi? Päris mitmes kohas on „Läänemaa“, kuid Raplamaal võivad need andmed olla hoopis teistsugused.

S. Otsmaa nõustus ning lubas kontrollida, kas ka sisuliselt on kasutatud Läänemaa statistilisi andmeid või on aluseks ikkagi Raplamaa omad, kuid teksti on ekslikult jäänud „Läänemaa“.

*Ü. Aruksaar küsis tuletõrje hüdrantide väljaehitamise kohta külates – kas sellele on ÜVK arendamise kavas mõeldud?

E. Plamus vastas, et näiteks Varbola puhul ilmnes, et maas olev veetorustik on läbimõeldult väiksem kui hüdrant ning seetõttu ei ole hüdrant otstarbekas. Sama lugu on ka teiste keskasulatega. Ei ole ka mõtet vedada külastesse peamagistraalina suurema läbimõõduga torustikke, sest vesi jääb sinna lihtsalt seisma.

Ü. Aruksaar kõneles, et osades kohtades on vastav luuk pumpla küljes. Kas ka Märjamaa vallas on nii?

S. Otsmaa: On ikka. Kõigil on ette nähtud.

H. Liibek: Ühtpidi on see natukene enesepetmine, sest tegelikult pump ei anna seda võimsust välja.

Arutati tuletõrjeevõtu kohtadest külates.

S. Otsmaa: Kavas on soovitus tuletõrje veevõtukohad inventariseerida ning kindlaks teha. See on valla ülesanne. Kui see on tehtud, siis on asi korras.

*U. Kristal märkis, et Haimre ridaelamuga on probleem tõsine kuna reovesi läheb otse parki.

H. Liibek: Haimre probleemidega pole otseselt meie poole pöördutud, sest see ei jää meie teenindusalasse ning me pole seal veettevõtjad. Iseenesest ridaelamu reoveeprobleemi saaks lahendada septikuga, kuhu teha juurde imbväljak.

H. Liibek: Perspektiivis on ehk Haimre arendada ÜVK piirkonnaks.

S. Otsmaa: Arendamise kavas on klausel, et soovitav on algatada menetlus Haimre küla arvamiseks reoveekogumisalasse.

Toimus arutelu.

H. Liibek: Ettepanek on märtsi istungil ÜVK arendamise kava kinnitada.

*Ü. Aruksaar juhtis tähelepanu sellele, et Laukna olemasoleva olukorra kirjeldus (punkt 5.14) ei vasta tegelikkusele. Valdavalt on vana torustik juba plastikuga asendatud. Seda juba enne Matsalu Veevärgi alla minekut.

*J. Liländer: Kas istungi ajaks saab vajalikud kooskõlastused? Enne kehtestamist peaksid need olema olemas.

H. Liibek: Oleme paaris kohas teinud ka nii, et volikogu on kava läbi lasknud ning jõustub see siis kui kooskõlastused olemas.

Otsustati: Esitada ÜVK arendamise kava volikogule kehtestamiseks. Kui Terviseameti ja Keskkonnaameti kooskõlastusi istungi ajaks ei ole, siis panna määrus jõustuma kooskõlastuste saamisel.

Koostajatel kontrollida, kas kavas on kasutatud Läänemaa või Raplamaa näitajaid. Parandada Laukna küla üldolukorra kirjeldus (punkt 5.14).

Päevakorrapunkt 6

Koolieelsete lasteasutuste pöördumine kuupalgamäära ennistamiseks

E. Plamus: Märjamaa valla lasteaiad on teinud ühispöördumise omavalitsusele. Sisu lühidalt järgmine, et alates 2009. aastast on lasteasutuste töötajate palk -13% ja küsimus vallale, et millal hakatakse alandatud töötasu taastama. Oma kirja lõpetavad nad sõnadega: „Meie, Märjamaa valla koolieelsete lasteasutuste töötajad, ei saa enam nõustuda uute palgakokkulepete sõlmimisega 13% vähendatud töötasu maksmiseks ning palume vallavalitsusel leida võimalus lasteaiatöötajate kuupalgamäära ennistamiseks.“

Eks see tõde on. Siia maani on eelarved suhteliselt rasked olnud. On olnud äraelamise eelarved. Asutuste eelarvete mahud on viidud sisuliselt miinumini. On vaadatud üle koosseisud ja majandamiskulud. Enam allapoole tõesti viia ei saa. Ma ei tea, kas see on lohutus, kuid oleme arutanud ja teinud plaani, et 2012 töötame eelarvega nii palju, et kõik ülelaekuv tulumaksuosa ja tegevus varadega ning valla osalusega äriühingute tegevuse ülevaatamine peaks andma võimaluse valmistada 2013. aasta eelarve nii ette, et vähemalt osaliselt oleks võimalik palka hakata taastama. 2012. aastal on selleks vähe lootust. Kui läheb väga hästi, siis võib-olla annab 1. septembrist midagi rääkida. Oleme rahandusosakonnaga tööd teinud ja sisuliselt arvutasime välja, et kui jagada 13 % taastamine 6 ja 7 protsendiks, siis 6 % tõustuks oleks vaja kuus lisavahendeid 10 300 eurot. Ühe aastaga me 13% nii või teisiti ei suuda taastada. Vanas rahas tähendas see 6 miljonit krooni koos maksudega. Kui maksulaekumine läheb tõepoolest niivõrd heaks, siis ehk on võimalik teema läbi vaadata 1. septembrist.

L. Laurits täpsustas, et see 10 300 euro vajadus on ainult valla eelarvest palka saavate töötajate kohta. Siia ei kuulu riigi eelarvest tasustatavad õpetajad.

E. Plamus: Eelarve prognooside kokku panemisel lähtume ikkagi sellest, et aastast 2013 taastatakse palk 6% ulatuses.

E. Plamus: Kui sooviksime sügisest tõsta, siis läheks sisuliselt vaja 3*10300 eurot, sest viimase kuu palk läheb uuest eelarvest. Peame arvestama, et ka perspektiivis suudaksime seda palka maksta.

Oleme allasutustega võrdlemisi palju suhelnud. Olgem ausad, euro tegi samuti oma laastamistöö, kuigi lubati, et seda ei tule. Praegune pöördumine on koolieelsete lasteasutuste poolt, kuid vahet ei ole – sama teema on kõikide asutustega, kaasa arvatud ka valla ametnikega.

Ü. Aruksaar: Tuleks seda teist kirja meelde, mis käis mänguväljakute kohta. Ettevõtjad käivad lasteaiades atraksioone värvimas, kuid tuleb välja nagu me teeksime lastele ahvatlevaks eluohtlikud asjad. Vene-aegsed turnimisriistad on pea kõigis lasteaiades veel alles.

E. Plamus: Ei saa öelda, et kõigis. On ka neid, kus 100% on välja vahetatud – Valgu, Sipa. Pillerpall on suhteliselt heas seisus. Mis puudutab Midrimaad, siis seal ei ole midagi teha. Seal tuleb kõik maha võtta ja kogu lugu. Teistes küldes ka, kus on ohtlikud asjad, tuleb need maha võtta. Samas võib ka täiesti kaasaegsel mänguväljakul kukkuda. Ei saa ju oma koduõues ka, et võtad õunapuud maha, sest äkki (laps) kukub.

E. Plamus: Tegelikult on ka allasutuste siseselt vaja teemad läbi arutada. Meile on avaldatud siin päris tõsist survet, et meil on vaja seda teha ja seda teha ning tulevad ka taotlused. Tuuaks 4-5 punkti ja siis viimane punkt on palga taastamise küsimus. Siis tekibki see, et kui küsime 2000 eurot ühe asja jaoks, 3000, 7000 eurot teise jaoks ning jne kolmandasse ja neljandasse kohta, siis me „sööme“ oma vahendid jälle ära. Siin peab ka prioriteetid sätima. Kui me võtame prioriteediks, et me läheme palkade taastamise peale, siis tuleb kuskilt natukene maha võtta. Ei saa lubada seda, et meil on kõik filigraanselt korras. Muidugi me tahaks seda. Me „sööme“ selle ülelaekuva tulumaksu ära ja vaata, et jääb puudugi kui sama moodi edasi laseme. Kuskilt tuleb natukene tagasi tõmmata ja prioriteete ringi vaadata. Kui sätime prioriteediks lähiaastatel ikkagi palga taastamise, siis tuleb sellega leppida. Midagi pole teha. „Kädinaks“ läheb siis kui riigieelarveliste õpetajate palka tõstetakse. See tõmbab palgavahet OV eelarvest ja RE-st palka saavate töötajate vahel veelgi suuremaks.

*M. Jaago avaldas arvamust, et Midrimaa ja Pillerpalli suvepuhkus peaks olema korraldatud erinevatel aegadel. Probleem on kestnud aastaid. On inimesi, kellel pole oma lapsi kellegi hoida jätta.

Toimus arutelu.

E. Plamus: Mida arvate valitsuse plaanist palga taastamise kohta?

Toimus arutelu.

Ü. Aruksaar arvas, et palkade taastamine ei tohiks toimuda laste arvelt – õppevahendid ja mänguasjad peaks lasteaedadele ikka alles jääma.

Otsustati: Vallavalitsuse ettepanekut põhimõtteliselt toetada.

E. Plamus lisas, et täpsemalt saab prognoosida siis kui 5-6 kuu tulemused on käes.

Päevakorrapunkt 7

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Ettekandega esines P. Helliste.

Vallavalitsuse ettepanek on taotleda Märjamaa valla munitsipaalomandisse Laukna külas Pritsu hoone (ehitisregistri kood 109026893) alune ja selle teenindamiseks vajalik maa, Varbola külas Vardijõe elamu (ehitisregistri kood 120645521) alune ja selle teenindamiseks vajalik maa, Märjamaa alevis Saare pargi alune maa ning Märjamaa alevis asuva Kalmistu alune ja selle teenindamiseks vajalik maa.

Toimus arutelu.

Otsustati: Vallavalitsuse ettepanekut toetada.

Päevakorrapunkt 8

Materiaalsete varade soetamise ja rekonstrueerimise kava muutmine

Ettekandega esines M. Vaher. Vallavalitsuse ettepanek on täiendada 2012. materiaalsete varade soetamise kava lisades sinna Varbola kooli soojaveetorustiku ja külmaveetorustiku renoveerimine. Soojaveetorustik tehakse kasvuhoonegaaside säästu andva investeeringuobjektina, külmaveetorustiku kohta on olemas hinnapakkumine summas 6983 eurot. Külmaveetorustik lekib.

L. Laurits lisas, et antud juhul ei ole konkreetne number oluline. Numbrit on siis vaja kui tehakse eelarve muudatus.

M. Vaher täpsustas, et algselt soojaveetorustikku tööde plaanis ei olnud, kuid keskküttesüsteemi ehitamisest jäi piisavalt jääki ja selle arvelt oli võimalik uuendada ka soojaveesüsteem.

Küsimusi ettekandjale ei olnud.

Otsustati: Vallavalitsuse ettepanekut toetada.

Päevakorrapunkt 9

Eelarve 2012

Ettekandega esines L. Laurits, kes kõneles esitatud muudatusettepanekutest ning tutvustas vallavalitsuse seisukohti. Oma arvamused on esitanud ka kultuurikomisjon ning sotsiaalkomisjon. Hariduskomisjon arvamust ei avaldanud kuna haridusvaldkonda puudutavaid ettepanekuid ei olnud.

Volikogu sekretär edastas kultuurikomisjoni eriarvamuse ettepaneku nr 8 kohta - toetada U. Kristali ettepanekut osaliselt, see tähendab eraldada Haimre kultuuriseltsile 279 eurot, sest KVÜ on juba otsustanud projekti toetada 321 euroga ning omaosaluseks näeb kultuuriselts ette 200 eurot.

U. Kristal: KVÜ ei ole toetanud. Meil eile oli see teemaks.

(Protokollija märkus: Hilisemal kontrollimisel selgus, et oma sügiseses jaotuses, mis esitati ka vallavalitsusele, KVÜ siiski nägi ette Haimre kultuuriseltsile Haimre muuseumitoa projektile 321 euro eraldamise.)

Pikem arutelu tekkis muudatusettepaneku nr 9, s.o Märjamaa raamatukogu personalikulude vähendamise ümber.

L. Laurits selgitas, et Märjamaa Valla Raamatukogu personalikulud on arvestatud vastavalt kinnitatud koosseisudele. Sellel hetkel kui vallavalitsus esitas eelarve, s.o 1. detsembriks 2011, oli raamatukogu koosseisu kinnitatud 14,45 kohta. Lisatud on koondamishüvitiste maksud ning alampalga tõus. Märjamaa Valla Raamatukogul on Märjamaa vallaeelarves iseseisev alaeelarve (vt Märjamaa Valla Raamatukogu Põhimäärus §6 lg 4). Kõik kulud kajastatakse vastavalt klassifikaatorile ühe asutuse all.

L. Laurits: Tean, et T. Mesila tegi personalikulude kohta ülevaate.

J. Liländer: Jah, täna see jõudis minuni ning saatsin selle edasi volikogu liikmetele. Kultuurikomisjon ei saanud reedel, s.o 9. märtsil, ettepaneku üle otsustada kuna ei olnud vajalikke andmeid.

L. Laurits märkis, et eelarve eelnõus oli arvestatud kohtade arvuga 01.12.11. seisuga. Nüüd on kohad veidi muutunud.

*M. Jaago: Kas väikeste külaraamatukogude töötajad käivad ka Märjamaale tööle?

E. Plamus: Ei, nad on vaid külaraamatukogudes, kas siis 0,5, 0,6 jne kohaga.

M. Jaago: Algul oli jutt, et hakkavad ka Märjamaal käima.

E. Plamus: Oli küll ja seda kaaluti, aga kogu selle protsessi käigus selgus, et nad ei soovi seda. Need kohad, mis Märjamaal täideti, täideti ikkagi uute inimestega ja vastavalt sellele nagu koosseisus oli ette nähtud.

E. Plamus lisas, et mõni inimene pole suutelinegi nii suures raamatukogus teenindama. Töötada ühes väikeses külaraamatukogus, kus tuleb 10-12 klienti päeva jooksul teenindada, on üks asi, kuid Märjamaal on töö midagi muud.

L. Laurits selgitas, et palgafondi kasv tuleneb ühelt poolt sellest, et töötajate palgavahemikud, mis on kinnitatud volikogus, tõusid – direktoril astmelt 28 astmele 34 ning raamatukoguhoidjatel on senise maksimaalse 23 asemel võimalus maksta 24. astme palka. Teine asi see, et ka koosseisud suurenesid.

*M. Jaago: Kas majandusjuhatajal on piisavalt koormust raamatukogus? Kunagi oli juttu, et selline töötaja võiks olla rahvamajaga kahasse.

E. Plamus: Uus asutus. Tuleb tegeleda kõikide külaraamatukogudega. Lisaks see, et ta tõesti täidab majandusjuhataja ametiülesandeid.

L. Laurits juhtis tähelepanu sellele, et T. Mesila koostatud tabelis on toodud põhitöötasu, millele lisanduvad maksud.

*U. Kristal: Mille eest tuleb direktorile lisatasu?

E. Plamus: See on uue asutuse käivitamine. Tuleb ju luua täiesti uus asutus. Ei ole ju iseenesest mitte midagi. On ainult maja. Kõik tuleb käima lüüa. See oli konkursi võitja palga läbirääkimiste tingimus ja kõik.

M. Jaago: Millal ta tööle tuleb?

E. Plamus: Ta on meil tööl.

L. Laurits: Täna on esimene tööpäev.

E. Plamus: Muidugi ta oli enne ka käinud.

L. Laurits: Homme me hakkame temaga arutama majanduskulude jaotust.

E. Plamus: Aga maja on kõvasti käima läinud – täna oli kaks etteastet A. Kivirähkilt seoses emakeelepäevaga. Arvo Valton käis ja siis oli Valgu kool raamatukogus. Nii et täna oli maja rahvast täis.

J. Liländer: Kas ei oleks siis juba mõistlik raamatukogu direktori palgaastet tõsta?

E. Plamus: Ei saa ju tõsta – volikogu määrus on ees.

J. Liländer arvas, et määrus on muudetav ning siis oleks asi kõigile selge. Lisatasu maksmine jätab kuidagi sellise maigu

E. Plamus: Ma ei tea üldse, miks see lisatasu siin (tabelis) üldse on. Tegelikult on sellised kokkulepped asutuse juhi ja vallavanema vahelised. Eks? Teatud asjad on konfidentsiaalsed. Kui tahetakse norida, siis... Ma ei mõtle Sind praegu.

Ü. Aruksaar ja E. Raav arvasid, et avalikus sektoris on ikkagi need asjad avalikud.

L. Laurits: Kui eelarvet koostati, ega siis ei olnud võimalikki aimata, et lisatasu tuleb.

E. Plamus: Paraku on uus raamatukogu ka valla suuruselt kolmas asutus. Midagi pole teha. Toimus keskustelu.

*Ü. Aruksaar soovis teada, palju jääb pärast muudatusettepanekuid reservfondi raha?

L. Laurits: Alla 10 000 euro.

*E. Plamus märkis, et kuigi Oru 2 võetakse esialgu eelarve investeeringutest välja, sondeerib vallavalitsus pisitasa pinda edasi (mahud, tegevused, kellega läbi rääkida jne).

*L. Laurits: Ü. Olm oli ujula personalikuludid vaadanud tegeliku järgi, kuid meie planeerime ikkagi arvestusliku järgi. Arvestuslikust kulust võib tekkida säästu kui töötajad on näiteks haiguslehel. Raamatukogu majanduskulu ei ole kindlasti võimalik vähendada, sest elu on näidanud, et käivitamine võtab hästi palju lisakulu. Tõenäoline, et vallavalitsus peab mingil ajal pöörduma volikogu poole just majanduskulude suurendamise ettepanekuga. Sillaotsa TM kulude suurenemine tuleneb sellest, et ürituste kulud viidi otse kõikide asutuste juurde. Varem olid need eraldi kultuuriürituste real.

U. Kristal nentis, et Ü. Olm soovis eraldi komisjoni moodustamist, mis tegeleks raamatukogu kulude kokkuhoiuga.

Toimus arutelu. E. Plamus tõdes, et varasemad kogemused nii ujula kui rahvamaja rekonstrueerimisega on näidanud, et hoonete rekonstrueerimisega kulud suurenevad.

Otsustati: Nõustuda vallavalitsuse seisukohtadega muudatusettepanekute kohta.

L. Laurits tutvustas eelarve uut vormi.

Päevakorrapunkt 10

Muud küsimused

*U. Kristal luges ette K. Teekivi avalduse, milles ta palub leida Varbola raamatukogu kolimisega seotud kulude katteks rahalised vahendid. (*Vt Lisa 1 – K. Teekivi 14.03.12 avaldus*)

E. Plamus: Ütleksin selle kohta niimoodi, et vallavalitsus lähtub ikkagi hanke tulemustest. Me peame hanked läbi viima. Me kolime Varbola rahvamajast raamatukogu koolimajja. See läks sinna kohta koolimajas, kus enne oli arvutiklass. Koolist likvideeriti kooliraamatukogu ning arvutiklass pidi viidama sinna ruumi. Remondi käigus, kui hakati uut põrandakatet panema, selgus, et põrandas on suured augud ning teatud kohtadest on põrand läbi vajunud. Seega ei saanud nad uut katet paigaldada. See eeldab lisavahendeid. Ega seda ei osanud meie raamatukogu reformimisel ja ülekolimise otsustamisel arvestada, et põrand seal sellises seisus on. See selgus töö käigus. Raamatukogu ruumid on põhimõtteliselt valmis. Varbola RK on praegu küllastajatele suletud ning pakib oma asju. Selle nädala lõpul, kui riulid sees, saab ehk hakata juba kolima. Arvutiklassi teemat menetleb Vallavalitsus edasi. Me ei tea praegu summasid. Räägin ka summadest. Käisime T. Mesilaga hoolekogu koosolekul. Millegipärast summad kipuvad olema kolossaalselt suured. Rääkisime täna veevärgist siin – külmaveetorustik 7000 eurot, põrand 7000 eurot jne. Kui meil on vaja 54 m² põrandat remontida ja uus kate sinna panna, siis selle hinnaks on ka 7000 eurot. Kujutage nüüd ette, kes seda asja niimoodi korraldab. Põranda reliinivahetuse kõige odavam pakkumine oli ca 3100 eurot. Igatepidi on asi tugevalt üle hinnatud. Ühelt poolt, see tuli ka hoolekogu koosolekul välja, küsitakse palgatõusu, aga teistpidi antakse täie tambiga minna.

Toimus arutelu.

U. Kristal tõi võrdluseks, et terve Haimre muuseumitoa väljaehitus läheb maksma 8000 eurot ning kindlasti on põrandale pakutud 7000 eurot liiga palju.

E. Plamus: Ants (Riismaa) on Valgu kooli läbi aastate remontinud. Kujutad ette, mida sa 7000 euroga ära saaks teha?

M. Jaago: Tuleb võtta hinnapakumisi.

U. Kristal märkis, et tema meelest on Valgus väga hästi toimetatud.

A. Riismaa: Muresid on meil küll. Tean, kuidas rahalised seisud on ja katsume kuidagi hakkama saada.

L. Laurits: Seda põrandat ei saa tegemata ka jätta, aga see ei takista elu edasiminekut. Kui lõpuks osutub vajalikuks, et raha tuleb juurde anda, siis tuleb eelarve muudatus teha.

E. Plamus: Mina sain ikka seal päris pahaseks. Kui hoolekogu poolt tõlgendatakse niimoodi, et me ei saa raamatukogu enne avada kui ei ole koolmaja arvutiklassi põrand tehtud, siis *sorry*, mis see siis nüüd on? Kes on tööandja, kes on töövõtja? Kui sihukest juttu räägite, siis mul on sügavalt kahtlus, et keegi on nagu ära pööranud vist.

Muidugi, me tegeleme asjaga edasi. Täna panime investeringu kavasse veetorstiku. Mahud on nii suured. Meie oma seadusandlikus aktis, materiaalse varade soetamise ja renoveerimise kavas, ei ole seda ju sees.

Küll me hanke läbi viime.

M. Jaago: Tehku (hoolekogu) ise ka mingeid ettepanekuid.

A. Riismaa: Eks neil asutustel, kes asuvad mitte uueks rekonstrueeritud majas, on probleeme. Majad lagunevad siit ja sealt. Kui midagi ühest nurgast tegema hakkad, siis ilmneb sada asja. Tuleb reaalsed hinnad pakkumistega küsida ja siis vaadata, kust see raha leida. Usun, et see (Varbola) põrand on amortiseerunud ning vajab tegemist. Aga tuleb vaadata prioriteete. Kõike korraga ei saa. Ka mina võiksin terve A4 lehe muresid kirja panna. Arvan, et seda võiks kirjutada ka Varbola ja nii mõnigi teine. Ega me kõike korraga ei suuda. Võib-olla ei suuda sel aastal ka seda põrandat teha ning arvutiklass on võimalik ka mõnda teise ruumi viia. Me kõik tahame kole kiiresti ja kole korraga ideaalset varianti saada, kuid me ei saa seda kõike korraga. Oma kodus sa ka ei suuda. Mina vähemalt mitte.

E. Plamus: Ja siis kirja lõpus küsitakse palka ka veel juurde. Kui me laseme sõrmede vahelt läbi 7000, 7000, jne, siis meil on palga taastamiseks kuus vaja 10300.

L. Laurits: Kui tervet eelarvet niimoodi üle vaadata, siis summad ei ole suured, mis erinevatel ridadel on, kuid kokkuvõttes tuleb päris suur summa.

E. Plamus: Ma ütleksin niiviisi, ma olen ka 12 aastat koolijuht olnud, et see on koolijuhi otsustada, kuhu ta selle arvutiklassi paneb. See on sisemine otsustamine.

A. Riismaa oli seda meelt, et hoolekogul on õigus tähelepanu juhtida ning ehk tuleks allasutuste juhtidel lastagi oma mured kirja panna, et saaks muret jagada.

Ü. Aruksaar nentis, et hoolekogu töö pole hinnapakumisi võtta. Hoolekogu vahendab muresid, pöörab tähelepanu jne.

E. Plamus: Koosoleku lõpetuseks ütlen, et vee-asjadega momendil me tegeleme. See on juba otsustamise faasis ning ega me ka seda arvutiklassi kõrvale ei lükka. Me menetleme seda edasi, kuid asi peab olema reaalne. Kolmas asi hoolekogu pöördumises oli üks. Püüdsin neile selgitada, et samasugune hoone on meil ka Laukna ja seal saab ilma vaheukseta. Ka Sipas on lasteaed, külakeskus, raamatukogu ühes majas ning kuskil ei ole vaheuksi. Nüüd aga Varbolas jama lahti ja enne ei saavat raamatukogu avada kui vaheuks olemas. Saan aru, et pikemas perspektiivis oleks seda vaja, sest suviti on seal laagrid, kuid see ei takista märtsikuus raamatukogu kolimast jne. /.../ Neil on vaja vaheust, et tekitada eraldi sektsioonid raamatukogu ja kooli vahel. Meie viime asutusi kokku, et tekitada üks haridusruum.

Toimus arutelu.

E. Plamus märkis, et ta väga hea meelega läks Varbolasse. Talle meeldib koolides käia ja hoolekogudega vaielda.

Urmas Kristal
Koosoleku juhataja

Janika Liländer
Protokollija