



MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa

12. veebruar 2014 nr 4

Algus kell 15.00, lõpp kell 17.20

Koosolekut juhatas: Urmas Kristal
Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ago Kirsipuu, Argo Rau, Andres Jõessar, Enn Raav, Harri Jõgisalu, Karl Veske, Lea Laurits, Urmas Kristal, Ülo Olm.
Puudusid: -

Kutsutuna osalesid: vallavanem Villu Karu, abivallavanem Triin Matsalu, õigusnõunik Evi Rooda (*päevakorrapunkt 6*), vanemmaakorraldaja Paul Helleste (*päevakorrapunkt 4*), majandusosakonna juhataja Margus Vaher, Nord Varaliising OÜ müügijuht Jarmo Nikolai (*päevakorrapunkt 1*).

Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD**:

1. Moodullasteaia pakkumise tutvustus
2. Märjamaa valla arengukava 2010-20125 ülevaatamise ja muutmise algatamine
3. Märjamaa valla üldplaneeringu koostamise algatamine
4. Katastriüksustele sihtotstarbe määramine
5. Kokkuvõtte Hobulaiu puhkebaasi kasutusest
6. Arvutitehanke tulemuste tutvustamine
7. Muud küsimused

Päevakorrapunkt 1

Moodullasteaia pakkumise tutvustus

J. Nikolai tutvustas Nord Varaliising OÜ tegevusalasid ning moodullasteaia rentimise võimalusi. Firma pakub varade soetamise võimalust liisinglahendusega. Peamiselt kasutusrendimudeli baasil ning finantseeritakse seda koostöös pankadega. Lahendus on olemuselt selline, et jääkväärtuseks on 1%, mis tähendab seda, et suurem osa klientidest ostavad vara liisinguperioodi lõpul välja. Põhimõtteliselt on võimalik hanketingimustes küsida ka suuremat jääkväärtust.

Omaavalitsuse jaoks oleks tegemist rendihankega. Eraldi kokkuleppega on võimalik vara perioodi lõpus välja osta. Tavapäraselt renditakse vara 1-5 aastaks, kuid võimalik on ka pikemaks perioodiks. Oluline, et vara kestaks vähemalt liisinguperioodi lõpuni. OV jaoks on positiivne see, et finantsvahendid jäävad vabaks ning see lahendus ei kajastu laenukohustusena, vaid tegemist on püsikuluga, ei pärsi laenuvõimekust.

J. Nikolai vastas küsimustele.
Toimus arutelu.

Päevakorrapunkt 2

Märjamaa valla arengukava 2010-20125 ülevaatamise ja muutmise algatamine

T. Matsalu tegi vallavalitsuse nimel ettepaneku algatada Märjamaa valla arengukava 2010-2025 ülevaatamise ja muutmise menetlus. Vallavalitsuse ettepanek on muudatusettepanekud esitada kirjalikult 18. märtsiks 2014.

Vastav teade avaldataks Märjamaa Nädalalehes, valla kodulehel ning Raplamaa Sõnumites. Menetlus oleks seekord veidi pikem. Peale muudatusettepanekute laekumist alustatakse töörühmade või arengupäevadega, kuhu oleks kaasatud kõikide komisjonide liikmed ja volikogu liikmed. Perspektiiv oleks, et juuni istungil saaks arengukava kinnitatud.

*A. Jõessar soovis teada, kas ettepanekuid oodatakse ka investeringute kavasse või vaid arengukava n õ pehmesse ehk teksti osasse?

T. Matsalu: Kõikidesse osadesse mõistlikkuse piires.

Otsustati: Toetada vallavalitsuse ettepanekut algatada arengukava ülevaatamise ja muutmise menetlus.

Päevakorrapunkt 3

Märjamaa valla üldplaneeringu koostamise algatamine

T. Matsalu: Vastavalt planeerimisseaduse §-le 29 on volikogu uuel koosseisul kohustus hiljemalt kuue kuu jooksul pärast kohalike omavalitsuste volikogude valimisi vaadata üle kehtestatud üldplaneeringud ja esitada ülevaatamise tulemused maavanemale. Meil kehtib kaks üldplaneeringut: Märjamaa alevi üldplaneering (kehtestatud Märjamaa Alevivolikogu 19. detsembri 2000.a määrusega nr 13) ja Märjamaa valla üldplaneering (kehtestatud Märjamaa Vallavolikogu 20. juuni 2000.a määrusega nr 11). Arvan, et me ei peaks neid planeeringuid volikogus täiendavalt üle vaatama, vaid algatama uue üldplaneeringu koostamise menetluse ja sellega lahendama ära ka endise Loodna valla territooriumi probleemi. Praegu on see ilma üldplaneeringuta.

T. Mastalu: Olen põgusalt rääkinud ka Vigala vallaga, kel üldplaneering praegu üldse puudub, et teha planeerimismenetlust nendega koos kuna meil on ühine piir. Hetkel ei ole ma neilt sellist tagasisidet saanud, et nad oleks valmis meiega koos seda menetlust läbi viima. Põhimõtteliselt oleks võimalik planeeringu koostaja valimiseks teha ühishange. Hetkel on ettepanek algatada kogu valla territooriumit hõlmava üldplaneeringu koostamise menetlus ja seoses sellega delegeerida koostamise korraldamine Märjamaa Vallavalitsusele. Teise punktina teen ettepaneku taotleda volikogult nõusolekut hanke korraldamiseks, mille eesmärgiks on üldplaneeringu ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise konsultant-koostaja leidmine. Eeldatav lepinguperiood on vähemalt 2 aastat.

*A. Kirsipuu: Mis see maksma läheb? Suurusjärgus?

T. Mastalu: Ei oska öelda. Ehk ca 30-40 tuhat eurot.

*A. Kirsipuu: Mis juhtub kui üldplaneeringut ei tee? Mitte midagi?

T. Matsalu: Vigala ütleb ka, et mitte midagi ei juhtu, kuid meil saab juba natukene takistuseks. Meil on juba üks detailplaneeringu vaidlus. Kui keegi tahab midagi ehitada või planeerida, tuleb aluseks võtta üldplaneering. Vanad üldplaneeringud on kõik paber kandjal. On tekkinud olukord, kus meie tõlgendasime üldplaneeringut (ÜP) ühtemoodi, kuid kodanik on saanud aru teistmoodi. /.../. On vaidlustanud detailplaneeringu (DP) ja praegu on see maavanema järelevalves. Kui eeldame, et meil toimub ikkagi ehitustegevus ja elu läheb edasi, siis peaksime ikkagi uue ÜP tegema.

T. Matsalu selgitas täpsemalt probleemist eelkõneldud DP-ga.

Toimus keskustelu.

A. Jõessar soovitas vallavalitsusele, et enam ei lastaks asju korraldama selliseid „hampelmanne“ nagu eelmine kord ÜP-d tegema sattus. Maksame me selle eest päris suurt raha. (Märkus: Jutt on mitte praegu kehtivatest ÜP-dest, vaid poolelijäänud üldplaneeringust, mille koostamine algatati juba aastal 2004, kuid millest asja ei saanudki).

A. Rau: Me ei peaks kõige odavamalt valima.

A. Kirsipuu: Kas hanke puhul ei saa nii, et kõige odavam ja kõige kallim jäetakse välja?

A. Jõessar: Paneks tingimustesse, et aluseks võetakse kaalutletud keskmine?

T. Matsalu vastas, et selliseid tingimusi ei saa olla.

Toimus arutelu.

T. Matsalu tähendas, et kõik saab alguse hanke lähteülesandest ning sellega on kavas veel komisjoni tulla.

A. Kirsipuu: Kas lähteülesandel on mingi n õ riiklik standard?

T. Matsalu: Sellist standardit ei ole, kuid planeerimisseadus ütleb, mida ÜP peab sisaldama. See, milline on hea lähteülesanne, eks siin tuleb lähtuda teiste kogemustest. Minu seisukoht on ka, et ÜP peaks sisaldama juttu võimalikult vähe ja kaarte võimalikult palju.

Otsustati: Toetada uue üldplaneeringu koostamise algatamist, selle koostamise korraldamise delegerimist vallavalitsusele ning nõustuda koostaja leidmiseks hanke korraldamisega.

Päevakorrapunkt 4

Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Ettekandega esines P. Helliste. Vallavalitsuse ettepanek on määrata Soosalu külas asuvate Oksa ja Püve maaüksuste ning Laukna külas asuva Siili maaüksuse sihtotstarbeks 100% maatulundusmaa.

Toimus arutelu.

Otsustati: Ettepanekuga nõustuda.

Päevakorrapunkt 5

Kokkuvõtte Hobulaiu puhkebaasi kasutusest

Kokkuvõtte Hobulaiu puhkebaasi 2013.a kasutusest esitas M. Vaher (vt lisa 1).

M. Vaher: 2013.aasta külastatavus oli ilus. Rohkem oleks võinud olla lastelaagreid, mida oli ainult kolm. Külastajaid oli 414 ja kokku kasutati puhkebaasi 42 ööpäeva. Tulu laekus kokku 7539 eurot. Eelarves oli tuluplaaniks 6000 eurot. Jooksev kulu on 18 000 €.

*A. Kirsipuu: Kas broneeringutasu või tagatisraha ka on? Juhuks kui ei tule kohale?

M. Vaher: Ei ole.

A. Kirsipuu: Aga miks ei võiks olla? /.../

M. Vaher: Meil on seal nii kuum koht olnud, et pole broneeringutega midagi teha olnud. Ärajääjaid on olnud aastast üks.

A. Jõessar: Valitsus kunagi lubas ju kehtestada?

M. Vaher selgitas, et broneering oli sees, aga sai välja võetud.

T. Matsalu: Eelmisel aastal ei saanud me broneerimistasu võtta, sest ei teadnud, kas on paat või ei ole.

Toimus keskustelu.

M. Vaher: Ettemaksu me maksame tagasi. Meil oli selline tingimus, et kui broneering öeldi ära rohkem kui 30 päeva enne kasutusaega, siis sai raha tagasi. Kui hiljem, siis tasu ei tagastatud.

Toimus arutelu broneeringutasust.

*U. Kristal: Millal see broneerimise aeg algab?

M. Vaher: Nii kui kalendriaasta algab, jaanuari algusest.

U. Kristal: kas ma tänavu veel 2015. aastasse aega kirja panna ei saa? On mingi reglement selle kohta?

M. Vaher: Reglementi ei ole.

T. Matsalu ja V. Karu lisasid, et paljuski korduvad kasutajad aastast aastasse, palju on n. õ püsikliente.

U. Kristal uuris kuidas tema kui uustulnuk saaks kasutusaja. Ei saagi?

T. Matsalu tõdes, et nii see ongi.

Ü. Olm arvas, et broneeringutasu võiks siiski olla kehtestatud. Ü. Olm juhtis tähelepanu sellele, et broneeringutasu ei peaks tagasi maksma siis kui kasutamine jääb ära ilmastiku tõttu.

*A. Jõessar: Kas ei ole mõeldud hinna tõstmisele? Ütlen veelkord, et tavalises ettevõtluses sellist nalja ei saaks teha, et 18 000 on jooksvad kulud ja 7000 teenime. Eraettevõtluses suudad ehk aasta, vanast rasvast ehk kaks aastat, ja mõni priskem 3 aastat, vastu pidada, aga rohkem mitte. Meie teeme seda aasta aastalt.

V. Karu: Siin on see küsimus, et kui me vaatame tasuvuse koha pealt, siis tekib küsimus, kas vallavalitsusel on vaja selle äriaga tegeleda. Oleme praegu taandanud selle samasugusele mudelile nagu me peame ülal oma koole, lasteaedu, oma raamatukogusid või ükskõik mis objekte. Me nagnii maksame sisuliselt need kinni. Siin,

Hobulaiu puhul, me saame midagi tagasi küsida. Küsimus on selles, kas me tõstame osalustasu, et selle kaudu rohkem tulu teenida. Aga kui me läheme selle peale, et viime tulud-kulud balansi, siis on mõte see asi üldse käest ära anda. See läheb igal juhul kasutajale nii kalliks, et sellega peaks tegelema juba teisel tasandil ja sellega peaks tegelema ettevõtja, kes on igapäevaselt sellele pühendunud.

A. Jõessar: Olen seda ennegi öelnud, et selle raha eest, mis me täna Hobulaiule peale maksame, jõuaksime lastelaagreid ükskõik kus mujal Eestis korraldada.

A. Kirsipuu arvas, et lastelaagritele võiks Hobulaidu anda kasutada soodushinnaga. Kui aga täna on kõik juba broneeritud, siis järelikult on nõudlus ja hindu võib tõsta.

Toimus keskustelu.

A. Jõessar: Eelarve tegemise ja vastuvõtmise käigus sätime allasutustel, koolidel, lasteaedadel jne eurot siia ja sinna, et need asjad välja tuleks, kuid teatud kohtades me kulutame üle mõistuse palju ja ebamõistlikult. Mina näen seda asja nii.

M. Vaher: Ega sama on teise saunaga, alevi saunaga. Maksame ka rõõmsalt peale.

A. Kirsipuu: Seal on ikka n õ tavaline pesu, mitte eksklusiivpesu.

A. Jõessar: Ma sain aru, et tänasel päeval anti Märjamaa saun valitsusvõimu poolt üle MTÜ-le, kuna MTÜ sai investeeringuteks mujalt raha sisse tuua, aga Hobulaiu puhul ei näe ma kuskil seda juurdetoodud raha. On ainult n õ valla kassast rahastamine.

T. Matsalu: Kahjuks on seal teine PRIA piirkond. Hobulaid asub teises maakonnas.

A. Jõessar: Haapsalu PRIAst saab samuti küsida.

T. Matsalu: Oleme üritanud sinna EASi raha peale saada, kuid kahjuks Haapsalu ei olnud nõus oma EASi rahakotist meile andma.

V. Karu: Kui me vaatame Hobulaidu ja ka sauna, siis tuletame meelde, et mõlema puhul on tegemist tegevustega, mis ole KOVi otsesed kohustused /.../.

V. Karu kõneles, et kui Märjamaa valda külastasid maavanemad, siis muuhulgas küsiti ka, et miks vald Hobulaidu peab.

V. Karu: Ega mul siis head vastust ei olnud. Vastasin niimoodi, et Hobulaidu hooldatakse valla poolt nii kaua kui inimeste n.õ mälus püsib see teadmine, see kogemus, kes on seal käinud, kes on seda näinud. Kuni see emotsionaalne side selle kohaga säilib, nii kaua ilmselt seda omavalitsuse poolt ka hallatakse. Teatud mõttes on samasugune side ka Märjamaa saunaga. Arvan, et läheb veel aega mööda ja ükskord see saun kas lõpetab tegevuse või võetakse eraettevõtja poolt üle. Seda siis, kui ükskord kasvab peale see põlvkond, kellel sellist ühissaunas käimise kogemust ja harjumist enam suurt pole. Kui räägime kasumlikkusest, et kui palju me sinna või tänna raiskame, siis jah, omavalitsus tegelebki põhimõtteliselt asjadega, millele makstakse peale. Küsimus on nüüd, kas saun ja Hobulaid on need paigad, kuhu peaks peale maksma? Selle koha pealt võiks seda asja edasi arutada. Kui me ütleme, et hoiame seda sauna ja Hobulaidu, siis järelikult maksame neile ka peale.

U. Kristal: See oli eelmise volikogu koosseisu otsus, et ostame selle paadi ja see jääb ning seal ei olegi midagi rohkem diskuteerida.

M. Vaher: Just. Sinna on juba nii hoolega investeeritud.

A. Kirsipuu arvas, et Hobulaid on ikkagi see koht, mille hüved peaks inimesed oma raha eest kinni maksma.

/.../

V. Karu märkis, et sauna MTÜ-le hallata andmine on KOVile keerulisem suhe kui seda oli saun valla hallatava asutusena. Tekivad näiteks küsimused, et miks on saun hallata antud just sellele MTÜ-le, miks igal aastal üks ja sama? Kontrollid küsivad, et miks te ei paku seda avalikul konkursil välja, võib-olla keegi teine tahaks seal opereerida? Selline hallata andmine tekitab meile tüli ja bürokraatiat juurde. Üle sai see MTÜ-le antud vaid sellepärast, et MTÜ-l oli võimalik sinna investeeringuteks raha saada. Meie jaoks oli see antud hetkel kasulik, sest me saime odavalt n õ selle skeemiga remondi tehtud. Haldamise mõttes ei ole see lahendus minu hinnangul praegu parim.

Toimus keskustelu.

Arutati tagatistrahade üle.

A. Jõessar tegi ettepaneku korrutada Hobulaiu hinnad kahega ning kehtestada broneerimistasu.

Arutati, kas hindu on võimalik tõsta juba sel aastal või mitte.

T. Matsalu pakkus välja, et broneerimistasu võiks olla 150 eurot.

Arutati üleveo hinna üle.

V. Karu teatas, et tõenäoliselt, seoses uue eelarve planeerimisega, tulevad üleüldiselt hinnad ülevaatamisele, sealhulgas ka Hobulaiu hinnad.

H. Jõgisalu oli seisukohal, et sel aastal ei saaks hindu enam tõsta.

K. Veske ei pidanud hinnatõusu üldse põhjendatuks. Tema seisukoht oli, et kuskil peaks töötajad ka häid emotsioone saama. Puhkebaas on omal ajal EPT inimeste enda tehtud ning antud juhul ei peaks vald hindade tõstmisega tegelema. Sama kehtib ka sauna kohta – seal on oma meeskond, inimesed saavad sealt häid emotsioone, saavad ennast puhtaks pesta.

A. Kirsipuu märkis, et turg paneb asja paika. Kui täna on puhkebaas ülebroneeritud, siis saab hinda tõsta.

K. Veske: Loogiliselt võib muidugi tõsta kui see niikuinii on plaanis, kuid seda ei saa enam teha 1. juunil, sest peab olema ka teatud etteteatamise aeg.

Otsustati: Teha vallavalitsusele ettepanek vaadata üle Hobulaiu puhkebaasi hinnakiri - tõsta hindu ning kehtestada broneeringutasu.

Päevakorrapunkt 6

Arvutitehanke tulemuste tutvustamine

Teemast kõneles V. Karu. Vallavalitsus viis läbi arvutite kasutusrendi riigihanke. Hanke esemeks oli 75 lauaarvutit, 66 monitori ja 20 sülearvutit. Pakkujaid oli 5. Soodsaim pakkumus oli 50 711 eurot (ilma km-ta). Hanketulemused on seni kinnitamata kuna on probleeme soodsaima pakkumuse litsentsidega – nad ei ole päris täpselt pakkunud seda, mida küsiti, vaid on tõlgendanud tarkvara litsentse natukene omamoodi.

V. Karu kõneles probleemist pikemalt.

Ü. Olm küsis palju valla asutustes arvuteid üldse kokku on ning meenutas, et mitte väga ammu oli hange, mille käigus osteti suur hulk arvuteid.

V. Karu vastas, et täpse vastuse saab ta anda volikogu istungil, praegu seda öelda ei oska. Väljavahetamisele ei lähe arvutid, mis on vähem kui 4 aastat vanad ja mis on varustatud vähemalt Windows 7 opsüsteemiga.

Suurusjärgus 2/3 arvutitest läheb väljavahetamisele.

E. Rooda kõneles e-hanke läbiviimise protsessist.

E. Rooda lootis, et volikogu istungiks saab valitsus öelda hanke võitja nime ja lepingusumma.

Volikogult küsitakse luba lepingu sõlmimiseks kuna võetakse kohustusi perioodideks, kus ei ole kehtivat eelarvet.

Ü. Olm: Kas hanke korraldamiseks ei oleks pidanud volikogult nõusolekut küsima?

V. Karu: Kirjutasime hanketingimustesse sisse, et leping sõlmitakse juhul kui volikogu annab lepingu sõlmimiseks nõusoleku.

V. Karu: Kui selgub, et madalaima pakkumuse teinuga ei saa lepingut sõlmida, siis järgmine pakkumus on ca 7300 eurot suurem, s.o 58 000 eurot. Ise prognoosisime hanke mahuks 56 000 eurot.

H. Jõgisalu: Kas vallavalitsus ei ole mõelnud minna üle vabavarale? Arvestades seda, et Windowsiga jätta vaid koolide arvutid, sest on vaja õpetada Microsofti tooteid ja jätta Windowsi litsentsidega ka need arvutid, kus kasutatakse spetsiaalseid programme. Võimalik, et mingid raamatupidamisprogrammid. Paljud arvutid on ju need, mida kasutatakse e-kirjade lugemiseks, kus kirjutatakse dokumente, arvutid, mis käivad Internetis ja nende tööprogrammid on veebikeskkonnas. See annaks olulise kokkuhoiu. Välja peaks vahetama vaid need arvutid, kus on vaja Windowsi ning siis vahetada ehk välja ka kuvarid jm vajalikud lisaseadmed.

V. Karu: Sul võib õigus olla. See küsimus nõuab lähemat uurimist ja analüüsimist.

/.../ Me ei ole teadlikult selle peale üle läinud praegu sellepärast, et vähemalt ülemineku periood on üsna suur lisatöö ja kui mina seda uurisin ja tutvustavatel seminaridel käisin, siis ükski omavalitsus tol hetkel seda asja ei planeerinud. /.../ Sujuva töökorralduse huvides keegi seda ei praktiseerinud. V. Karu nõustus, et aeg on edasi läinud ja paljud tarkvarad on kolinud netti ja selle küsimusega võiks tegelema hakata.

Otsustati: Toetada parima pakkujaga lepingu sõlmimist.

Päevakorrapunkt 7

Muud küsimused

*) Lasteaedadest

V. Karu kõneles jätkuks päevakorrapunktis 1 arutatule: Meil on lasteaiakohtade järjekord alevis ja vabad lasteaiakohad alevist väljas. Lahenduseks ei ole alati uue lasteaia ehitamine või moodullasteaia rentimine, vaid on olemas transpordivahendid, mida me tegelikult juba kasutame. Näiteks Teenuse lapsed saavad lasteaeda bussiga. Buss käib praegu alevi ja Kasti lasteaia vahel ning sellega transporditakse ka lasteaia lapsi. Mõni inimene veab ise oma lapse kaugemalt alevisse lasteaeda. Iseenesest selline asi nagu lasteaialaste transport toimib niikuinii. Küsimus on, kas me anname sellele hoogu juurde ja korraldame seda laiemalt, kas selline transpordi kinnimaksimine oleks odavam kui moodullasteaia rentimine?

Ü. Olm kahtles, kas väikelaste, kellele kohti alevi lasteaias just eriti napib, transport ikka niisama lihtne on, et paned lapse bussi ja sõidab.

V. Karu: Kindlasti on nendes bussides saatjad. Kindlasti ei sobi see variant kõigile, kuid see on mingi lahendus leevendamaks olukorda nendele, kes on nõus oma last nt Sippa transportima. Lasteaedade juhatajad, kus on ruumi, on nõus, et neile bussiga lapsi sõidutatakse.

A. Jõessar: Kas Ene Mätas mitte ei öelnud volikogus, et lasteaiakohtade puudus on lähima 2 aasta probleem, kuid pärast seda on juba kohti üle?

Toimus keskustelu.

A. Rau: Mis on saanud Pillerpalli ujulast ja kas selle asemele ei ole võimalik rühmaruume teha?

V. Karu vastas, et seni ei ole sellest midagi saanud, kuid lasteaia ettepanek on see lammutada. See on läbinisti hallitanud.

V. Karu: Mis Pillerpalli lasteaeda puutub, siis pean ütlema, et see on meil kõige kehvemas olukorras olev lasteaed. Seal on päris palju ruume ehitatud maapinnast allapoole. Vesi, mis maha tuleb, voolab tegelikult lasteaia poole, vundamendi vahele. Need ruumid, mis on maapinnast allpool, on hallitanud ja nende remontimine, värvimine, on väga lühiajaline ettevõtmine – üsna pea on värv seinast jälle lahti. Olukord on selline, et Pillerpalli lasteaed vajaks suuremat, kapitaalsemat remonti, mille kohta on tegelikult projekt olemas. Toimus arutelu.

A. Rau vihjas teatud ringkonnas liikunud e-kirjale, milles räägiti Tamme teele lasteaiarühmade viimise ideest.

V. Karu: Arvan, mida Sa mõtled, kuid need on lihtsalt uitmõtted nagu iseenesest ka see moodullasteaed. Ega keegi ei ole korralikult seda planeerinud. Küsimus on selles, et kas kooli ruumidesse annaks mõnda lasteaiarühma sisustada. Ettepanekut ei ole põhjalikult läbi arutatud isegi mitte kooli direktoriga, et kas selline võimalus oleks teoreetiliseltki üldse olemas. Tegemist on pigem uitmõtetega kui tõsiste ettepanekutega.

A. Rau soovis teada, kas lastevanematega, kes oma lapsed on lasteaia järjekorda pannud, ka suheldakse saamaks teada, kus nad tegelikult elavad, millises suunas nad tööle käivad jne. Ehk mõni käib Valgus tööl ja saaks lapse panna Kasti lasteaeda või Tallinnas ja saaks kasutada Varbola lasteaeda? A. Rau pidas noorte inimeste vallas hoidmiseks lasteaiakohtade lahendamise teemat väga oluliseks, seda kasvõi moodullasteaia rajamisega.

A. Kirsipuu: Kasti lasteaia lisarühm töötab normaalselt? A. Kirsipuu tuletas meelde, kuidas asja käivitamisega venitati. Tema arust toimub sama gümnaasiumis lasteaiarühma avamise teemaga.

A. Kirsipuu: T. Tomson tegi ettepaneku, et vaataks gümnaasiumi ruumid üle. Asi ei peaks käima nii, et Elmik (MG direktor) ütleb, et pole võimalik ja asi jääb sinnapaika. Selleks tuleb teha komisjon, anda tähtaeg ja konkreetselt asi üle vaadata. Kool oleks kõige odavam lahendus. Ei peaks kuulama vaid seda, mida Elmik arvab. /.../ Bussivariant on vaja logistiliselt läbi mõelda ja see on kõige mobiilsem.

A. Kirsipuu nägi võimalust ka väikebussi liisimises, mida lisaks lasteaialaste transportimisele saaks kasutada pensionärid poodi või arstile sõiduks.

A. Kirsipuu oli seisukohal, et ainuüksi jutt ei vii kuhugi – tuleb teha komisjon, anda konkreetne kuupäev ette ja selleks ajaks oleks kooli võimalused üle vaadatud. Kui sellega asi selge ja öeldakse ära, et sinna lasteaiarühma paigutada pole võimalik, saaks teiste lahendustega edasi minna.

Toimus keskustelu.

A. Kirsipuu pani südamele, et enam ei ole vaja sellist „ämbrit“ nagu Kasti lasteaiaga, kus üks aasta lihtsalt maha magati. Märtsi lõpuks võiks olla arutatud läbi nii kooli võimalus kui ka bussitranspordi korraldamise võimalus.

V. Karu: Üks lasteaiarühm on meil ka Lauknal. Seal käib 9 last ja seal on 4 töötajat, kellest 3 on pensioniealised. Nende kasutada on seal 4 üsna suurt ruumi, mis on kõik elektriküttel. Kui mõttekas on meil näiteks sellist lasteaiarühma pidada? Leian, et meile oleks hoopiski kasulik saada kokkuleppele Kullamaa vallaga ja maksta neile osalust. Ilmselt oleks see meile tulusam kui oma rühma ülalpidamine. Või siis transpordime lapsed Sippa. Muidugi, terve selle maja kinnipanek on problemaatiline, sest meil on seal lisaks lasteaiale ka raamatukogu ja külakogukonna kasutatav saal, mida vahel harva siiski mingite ürituste tarbeks pruugitakse. Fakt on see, et selliselt seda maja teenindada nagu praegu, on suur priiskamine.

A. Jõessar: Mõned aastad tagasi keegi tegi ettepaneku, et sellele osale, mida täna ei kasutata, võiks mingi uue kasutuse leida, nt hooldekodu vms. Julgen ütelda, et tänaseks ei ole üheski lehes ega Internetiportaalis sellist pakkumist välja käidud.

V. Karu: Kindlasti ei ole, sest ega me ei ole enda jaoks ka otsustanud, mis me sellega teeme. Me peame kõige pealt enda jaoks ära otsustama, kuidas me need küsimuse lahendame – kas me viime lapsed sealt ära ja kuhu viime, mis me teeme raamatukoguga ja kus lõpuks see külakogukond saab vahel koos käia.

A. Jõessar: Kui Lauknalt selle hoone ära võtame, siis Laukalt põhimõtteliselt külakogukonna hoone kaob ära. Polegi mitte ühtegi (kooskäimis)kohta.

V. Karu: Võime jätta võimaluse külakogukonnal seal koos käia, aga ülejäänud osa anname kellelegi kasutada.

A. Kirsipuu kordas, et esmalt tuleb lahendada transpordi logistiline küsimus ja kooli võimalused selgeks teha. Siis saab edasi minna ja otsustada.

K. Veske küsis, kas tühjal seisvat Haimre koolimaja ei saaks lasteaiana kasutada.

V. Karu vastas, et lasteaiaks on see liialt suur ja seal on ka üsna suur teenindusmaa ning palju kõrvalhooneid, millega lasteaiaks pole midagi teha. Teoreetiliselt on see võimalik, kuid kuivõrd mõttekas see on, seda tuleks siis analüüsida. Terve hoone ei leiaks sel juhul ikkagi korralikku kasutust.

**) Lühiküsimused*

A. Kirsipuu: Kuna lumelükkamisele pole praktiliselt raha kulunud, siis tuleks see raha suunata teede korrashoiuks, mitte aga kuhugi mujale.

H. Jõgisalu soovis teada palju saadi rahalist võitu tänu sellele, et valveteenus ja ATSi hooldus viidi ühte hankesse. Seda võrreldes möödunud aastaga kui oli kaks eraldi hanget ja lepingut.

L. Laurits lubas järgmiseks koosolekuks selle teada anda.

A. Rau küsis Varbola rahvamaja katlamaja saatuse kohta. Kas seda on vallavalitsuses arutatud?

V. Karu vastas, et valitsus on seda mitmeid kordi arutanud, on uuritud ja olukorda analüüsitud.

M. Vaher: Varbola rahvamaja katla vahetus läheks maksma 16 000 eurot, kuid seal ei tööta ka keskküttesüsteem. Soe ei jõua noortekeskusesse hoolimata sellest, kui palju kütad. Keskküttesüsteemi eest küsitakse koos projekteerimise ning katlaga 125 tuhat eurot. M. Vaher märkis, et summad on esialgsed ja ligikaudsed.

Toimus arutelu. A. Rau avaldas kahtlust, kas summa ikka nii suureks kujuneb. M. Vaher tõi näiteks, et Sipa mõisa katlamaja ja keskküttesüsteem läks maksma 191 tuhat.

A. Jõessar: Miks vallavalitsus tegeleb mingite jaburdustega? Küsite hinnapakumisi Varbola spordihalli lagede allatoomiseks? Kui te teete hinnaküsimist, siis tehke korrektset, aga te teete mingi pinnapealse küsimise, mis tegelikult reaalses elus ei anna mitte midagi. Koormate asjata ehitajaid.

V. Karu: Kui pead Varbolat silmas, siis ehitaja ise pakkus seda.

A. Jõessar: Tahate öelda, et Mivo Ehitus ise tuli teie juurde ja ütles, et kuulge ma lasen teil lae allapoole? Mivo Ehituse käest olite teie küsinud hinnapakumist Varbola võimla lae allatoomiseks Akusto ripplaega 4 meetri peale. /.../

M. Vaher: See ei ole meie idee. See on sealt samast Varbola külast tulnud idee. Võimla on kasutamata.

A. Jõessar viitas, et tema info on selline, et kool ei teadnud sel hetkel neist plaanidest midagi.

V. Karu ei näinud midagi halba selles kui vallavalitsus võtab erinevaid pakkumisi orientiiriks.

A. Jõessar arvas, et selle asemel võiks panna kodulehele parem kuulutuse, et on pakkuda vabu saalikasutusaegu.

V. Karu vastas, et eks neid aegu ole kuulutatud ka.

M. Vaher lisas, et vallavalitsus on võtnud igasuguseid hinnapakkumisi erinevatele hoonetele, et saada teada mingit hinnataset.

A. Jõessar: Seda hinnataset pole meil vaja teada, et võimlas 4 meetri peale ripplagi tuua. Palliga pihta lähed, siis on see lagi põrandal pulkadeks.

M. Vaher: E.T Sillalt tuli ettepanek see töö ära teha. Nad tegid ettepaneku 8 vintsiga lage liigutada üles alla – spordivõistluste ajal läheks lagi üles.

A. Jõessar seda varianti reaalseks ei pidanud, märkides, et nii võib toimuda multifilmis, aga mitte reaalses elus.

A. Jõessar: Küsimus on selles, et te tahtsite lage alla tuua sooja kokkuhoiu mõttes. Kuidas sa seda ripplage soojustad? Ja siis vintsiga üles tõstad?

M. Vaher vastas, et mitmed firmad on pakkumisi teinud.

V. Karu: Tegelikult on eesmärk see, kui läheb käiku variant, et rahvamaja tegevus viia üle kooli, kuidas siis lahendada saalis kajaprobleem, et seal oleks võimalik normaalsel tasemel viia läbi pidusid, et kõlaefekt oleks ruumis inimestele vastuvõetav. /.../. Võime ju vähemalt sellised variandid läbi kaaluda. Sinna hulka kuulub ka see lae allalaskmine. Kas me mingit ripplage sinna teeme või ei tee, seda me täna ei tea. Sellepärast me küsimegi, kui palju need asjad maksavad. Me peame hindama ka sellisest professionaalsest küljest seda. Ma ei näe midagi imelikku selles, et me kavandame ja küsime hinnapakkumisi.

V. Karu rõhutas, et tegemist on pooliku protsessiga ja midagi ei ole otsustatud.


A. Jõessar juhtis tähelepanu sellele, et hinnapakkumist on küsitud poolikult ja sellest võib jääda petlik ettekujutus, et tegemist on odava asjaga. Kui aga reaalselt tegemiseks läheb, oleme samas situatsioonis nagu rahvamajaga, raamatukoguga jt objektidega, mida oleme ehitanud, kus esiteks tullakse ühe jutu ja summaga, aga pärast vajatakse märgatavalt rohkem raha.



Urmas Kristal
Koosoleku juhataja



Janika Liländer
Protokollija

Lisa 1
 Maandus- ja ularuoni
 12.02.2014
 protokollile nr 4


HOBULAIID 2013a.

aeg	in.arv	ööpäevi	laekumine	lisainfo
28-29. mai	26	1	265,29	
30-31.mai	26	1	271,67	
31.mai-01. juuni	16	1	255,68	
13-16. juuni	0	0	0	ilmastiku tõttu jäi ära
19.juuni	19	0	76,69	volikogu
22-24. juuni	12	1-2	271,68	
28-30. juuni	20	1-2	480	
30.06-01.07	9	1	160	ülevedu osaliselt oma toimus teistel enda kanuudega
01-04. juuli	24	3	383,76	I üldlaager
05-07. juuli	0	2	0	vana omanik, kes saab kasutada kord aastas puhkebaasi tasuta vastavalt kokkuleppel ja probleemide ära hoidmiseks (kinistule juurdepääsu probleemide ära hoidmiseks)
08-10. juuli	13	2	306	
12-14. juuli	34	1-2	659,09	
15-19. juuli	18	4	388	ujujate laager
19-21. juuli	10	2	270	
23-25. juuli	16	2	316	
26-28. juuli	10	1-2	210	4 in läksid oma paadiga
29-31. juuli	17	1-2	299	
31.07-02.08	14	2	320	
02-04. august	15	2	384	
05-08. august	24	3	369,36	II üldlaager
12-14. august	10	2	186	
16-18.august	13	2	386	
19-20.august	12	1	154	
22-23.august	16	1	252	
23-24.august	11	1	166	
24-25. august	11	1	175,78	
27-30.august	13	3	413	
28.-29.sept	5	1	120	
KOKKU:	414	42	7539	