



## MÄRJAMAA VALLAVOLIKOGU

### Majandus- ja eelarvekomisjoni koosoleku protokoll

Märjamaa

08. oktoober 2018 nr 13

Algus kell 15.00, lõpp kell 17.11

Koosolekut juhatas: Urmas Kristal  
Protokollis: volikogu sekretär Janika Liländer

Majandus- ja eelarvekomisjoni koosolekust võtsid osa komisjoni liikmed: Ago Kirsipuu (*saabus kell 15.22*), Andres Elmik, Harri Jõgisalu, Kalle Teekivi (*lahkus kell 16.42*), Lea Laurits, Raivi Laaser, Urmas Kristal, Ülo Olm.

Puudus: Aivar Jõgiste

Kutsutuna osalesid: abivallavanem Triin Matsalu, osavalla vanem Priit Kärnsa (*päevakorrapunktid 1 ja 2*), haldusosakonna juhataja Margus Vaher, keskkonnaspetsialist Greta Neidre (*päevakorrapunktid 7 kuni 10*), vallavanem Villu Karu, planeeringu- ja maakorraldusspetsialist Katrin Kalmus (*päevakorrapunktid 5 ja 6*).

U. Kristal andis teada, et vallavalitsus teeb ettepaneku valla heakorraeeskirja II lugemine päevakorrast maha võtta.

Vallasekretär M. Linna selgitas, et eeskirja menetledes on tekkinud küsimusi heakorranõuete ja koormise osas ning need vajavad veel läbimõtlemit. Eeskiri tuleks II lugemisele novembris.

**Otsustati:** Ettepanekuga nõustuda.

#### Kinnitati alljärgnev **PÄEVAKORD:**

1. Vigala Osavallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (lumetõrje- ja hooldustöödeks osavalla teedel november 2018 - oktoober 2019)
2. Märjamaa Vallavolikogu 05. detsembri 2017 otsuse nr 24 „Ametiasutuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine“ muutmise
3. Vallavalitsusele hanke korraldamiseks nõusoleku andmine (elektripaigaldise käidutööd)
4. Vallavalitsusele hanke korraldamise nõusoleku andmine (elektrienergia ostmine)
5. Maa munitsipaalomandisse taotlemine
6. Kinnistute omandamiseks nõusoleku andmine
7. Märjamaa valla jäätmekava 2018-2023. II lugemine
8. Märjamaa valla jäätmehoolduseeskiri. II lugemine
9. Jäätmevaldajate registri põhimäärus. II lugemine
10. Märjamaa valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri. I lugemine
11. Märjamaa valla 2018.a II lisaelarve
12. Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (talihooldustööde teostamine Märjamaa alevi tänavatel ja platsidel november 2018 kuni märts 2019)
13. Vallavalitsusele lepingu lisa sõlmimiseks nõusoleku andmine (Märjamaa valla Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoone keskküttesüsteemi lisatööd)
14. Muud küsimused

## **Päevakorrapunkt 1**

### **Vigala Osavallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (lumetõrje- ja hooldustöödeks osavalla teedel november 2018 - oktoober 2019)**

Ettekandega esines P. Kärсна, kes selgitas, et oktoobriga lõppevad osavalla territooriumil lumetõrje- ja hooldustööde lepingud. Hooldustööks on peamiselt olnud teeäärte niitmine. Ettepanek on kuulutada hange üheks aastaks. Aastaid on tehtud nii, et valla poolt on traktoritel peal GSM Valve seadmed, mis tagavad selle, et saab reaajas vaadata, mis toimub. Hankes pakutakse tunnihinda. Viimastel aastatel oli see 40 €+km. Lisaks detsember-veebuar miinimumarve 32 tunni eest kuus, sest ettevõtjal peab olema valmisolek hoolimata sellest, kas lund on lükata või mitte. Lund minnakse lükkama majandus- ja heakorratõotaja korralduse peale. Inimesed on teenusega rahul olnud. Üldiselt on peale lumesadu toimunud lükkamine suhteliselt kiiresti.

Toimus arutelu, ettekandja vastas küsimustele.

P. Kärсна selgitas, et tegemist on lihthankega, mis läheb üles riigihangete registrisse.

R. Laaser: Kas mingil ajal hakkame üle valla võrdsetel alustel hanget tegema?

T. Matsalu: Märjamaal on veel aasta kehtivad lepingud. Kui see periood lõppeb, siis järgmiseks perioodiks teeme ühtsetel alustel.

R. Laaser: Kas on juba välja mõeldud, mis alustel soovitakse seda teha? Kas nagu Vigala piirkonnas või?

T. Matsalu: Vigalas on tunnihind, Märjamaal on kuutasu ja üks variant on veel ka kilomeetri tasu.

P. Kärсна märkis, et sel aastal on võimalik kolme erinevat varianti võrrelda.

**Otsustati:** Hanke korraldamist ja lepingu sõlmimist toetada.

## **Päevakorrapunkt 2**

### **Märjamaa Vallavolikogu 05. detsembri 2017 otsuse nr 24 „Ametiasutuse struktuuri ja teenistuskohdade koosseisu kehtestamine“ muutmine**

Kavandatavaid muudatusi tutvustasid P. Kärсна ja M. Vaher.

P. Kärсна selgitas, et osavallavalitsuses on kavas struktuuri lisada 1,0 heakorratõotaja kohta. Ajalooliselt on Vigalas olnud nii, et ca ühe miinimumpalga jagu on, põhiliselt suveperioodil, olnud ajutised lepingud eraisikutega nt pargi hoolduseks, okste saagimiseks, aednikutööde eest. Vigalas käsitleti seda n n mittekoosseisulise töötajana. Põhimõtteliselt võiks seda teenust tellida erafirmadelt, kuid mahud on hästi väiksed. Märjamaal on tavaks, et ka kõik lühiajalised lepingud, kui need on püsivalt igal aastal, siis neid kajastatakse struktuuris. Raha on kogu aeg palgafondis olnud olemas ning see on välja makstud perioodil kevadest sügiseni mitmete töövõtulepingute või lühiajaliste töölepingute vahel.

Lisakulu muudatusega ei kaasne, sest see on juba eelarvestatud.

P. Kärснаle küsimusi ei olnud.

M. Vaher: Ettepanek on struktuurist ja teenistuskohdade koosseisust arvata välja vanem-päästja tuletõrjuja teenistukoht kuna 01.08.2018 on loodud MTÜ Valgu Vabatahtlik Päästekomando.

Ettepanek on tõsta kinnisvarahooldaja astme võrra kõrgemasse põhigruppi. Vallavalitsuse struktuuri loodi juunis haldusosakonda kinnisvarahooldaja ametikoht. Ametikoht kuulub 4. põhigruppi (palgamäär 500 – 1000 €), selle põhigrupi teenistukohti täitvad teenistujad on teisi protsesse toetavad ning täidavad rutiinseid ühetaolisi tegevusi. Kinnisvarahooldaja poolt täidetavad ülesanded vastavad aga 3. põhigrupi spetsialisti nõuetele s.o. tegemist on spetsialistiga, kes täidab keerukaid ning vähem reguleeritud ülesandeid ja vastavalt oma spetsiifilisele töövaldkonnale nõustab teisi teenistujaid.

M. Vaher lisas, et juunis, kui kinnisvara hooldaja koht loodi, arvestati kinnisvara hooldaja personalikuludeks nii Sipa-Laukna Lasteaia majandustõotaja kui Midrimaa majandustõotaja koondamisest vabanevad palgakulud, lisaks Valgu rahvamaja katla hooldusteenusest vabanenud vahendid. Esitatud muudatusega tuleb haldusosakond sel aastal oma palgafondiga välja.

Toimus arutelu. M. Vaher vastas küsimustele.

\*K. Teekivi: Saan aru, et inimene on enne tööle võetud ja siis alles on hakatud palgaläbirääkimisi pidama?

M. Vaher: Ei, inimene võeti tööle 1. septembrist. Palga läbirääkimised olid augustis. Praegu teeme ettepaneku olukorda struktuuris korrektselt kajastada.

K. Teekivi: Mis siis kui volikogu muudatusega ei nõustu?

M. Vaher: Siis ei jää muud üle kui hakata maksma lisatasusid. Palgafond selle muudatusega ei muutu.

\*R. Laaser: Kuidas on kinnisvarahooldaja töölevõtmine end õigustanud? Vald on niivõrd suur. Kas ta jõuab igale poole?

M. Vaher: Ei. Igale poole ei jõua. Uue aasta eelarvesse on ettepanek luua teine täpselt samasugune teenistuskoh.

V. Karu: Täna oli allasutuste juhtidega sel teemal arutelu ja põhimõtteliselt sellist korraldust, kus on üks töömees, kes käib ja teenindab neid, suures osas kõik juhid toetasid.

*Kell 15.22 saabus A. Kirsipuu.*

\*K. Teekivi küsis remondikulude jaotuse kohta – kas remondikulud kaetakse asutuse eelarvest?

M. Vaher selgitas, et asutused maksavad materjalide eest, kinnisvarahooldajale asutused ei maksa.

V. Karu märkis, et tegelik olukord väikestes asutustes, kus remondimeest palgal ei ole, on selline, et remonttöid tehakse kohati ühiskondlikus korras oma tuttavate ja pereliikmete abil. See olukord ei ole normaalne. Väga hea kui kogukond sellisel kujul panustab, kuid me ei saa kogu kinnisvara hoolduse süsteemi rajada inimeste heatahtlikkusele ja vastutulelikkusele. Meil peab olema süsteem, mis toetab remonttööde tegemisel ja seda süsteemi me praegu üles ehitamegi.

Toimus arutelu.

V. Karu sõnas, et paratamatult tuleb teatud töid, mis nõuavad spetsiifilist professioni, teenusena sisse osta.

M. Vaher: Ostame sisse nt kõik tugevvoolu ja nõrkvoolu elektripaigaldise tööd ning ka mänguväljakute remondi või mänguvahendite vahetuse tööd. Kinnisvarahooldaja on kavas saata koolitusele, et ta saaks ventilatsioonihoolidaja tunnistuse, et ei peaks seda kallist tööd sisse ostma.

**Otsustati:** Struktuuri ja koosseisu muutmise ettepanekuid toetada.

### **Päevakorrapunkt 3**

#### **Vallavalitsusele hanke korraldamiseks nõusoleku andmine (elektripaigaldise käidutööd)**

Ettekandega esines M. Vaher: Olemasolev leping lõppeb ning järgmiseks kolmeks aastaks (2019-2021) on vaja leida uus käidukorraldaja. Käidukorralduse alla käivad kõik asutused, mille elektripaigaldise peakaitse suurus on 100 või enam amprit. Loetelus on ka need asutusi, kus peakaitse on väiksem kui 100 amprit, kuid need asutused on ise soovinud, et nende elektripaigaldis oleks korras ja kontrollitud.

Toimus arutelu.

A. Kirsipuu arvas, et Laukna lasteaiahoones ei ole 160 amprit vaja.

M. Vaher nõustus ning arvas, et seda võib vähendada.

Ü. Olm: Seda peaks tegema enne kui käidukorralduse hange välja kuulutada.

M. Vaher: Jah, sest käidukorralduse hange sõltub peakaitse suurusest.

A. Kirsipuu küsis teenuse varasema maksumuse kohta.

M. Vaher: Kolm aastat nendele objektidele maksab ca 20 tuhat, kuid eelmise perioodi käidukorraldaja tegi pakkumuses arvutusvea ja pakkus meile teenust maksumusega 6804 eurot. Pakkujat ei loobunud lepingu sõlmimisest ja vald saigi sellise hinnaga teenust.

M. Vaher selgitas, et käidukorraldaja käib kord kuus asutused läbi ning selle kohta koostatakse akt, peetakse päevikut ning tuuakse välja leitud vead. Tööd võtab vastu konkreetse asutuse juht.

Ü. Olm arvas, et ka Midrimaa 100 amprit on palju.

M. Vaher pidas ka seda mõeldavaks.

Toimus arutelu selle üle, kas amprite vähendamisel on nende hilisem ennistamine tasuta või mitte.

M. Vaher lubas, et küsib selle kliendihaldurilt üle ja kui ampmeid saab hiljem tasuta ennistada, siis vaatab üle, kust võimalik veel ampmeid vähendada.

**Otsustati:** Toetada hanke läbiviimist ja lepingu sõlmimist. Teha ettepanek vähendada Laukna lasteaiahoone ampmeid. Teha ettepanek hankekomisjoni volikogu esindajaks nimetada Urmas Kristal.

#### **Päevakorrapunkt 4**

##### **Vallavalitsusele hanke korraldamise nõusoleku andmine (elektrienergia ostmine)**

Ettekandega esines M. Vaher.

Praegu ostab vald elektrienergiat Eesti Energialt. Hankes küsitakse vaid teenustasu. 2018. aastal on Eesti Energia AS teenustasu 0,29 €/MWh. Kogu vajaminev elektrienergia ostetakse hankelepingu perioodil Nord Pool Spot börsi Estonia piirkonna vastava tunnihinnaga, millele lisandub müüja teenustasu. Infoks - 2017. aastal ostis Märjamaa vald Eesi Energia AS-ilt elektrienergiat 215 500 euro eest.

Uuel vallal on kokku 91 objekti.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Toetada hanke läbiviimist ja lepingu sõlmimist. Teha ettepanek hankekomisjoni volikogu esindajaks nimetada Urmas Kristal.

#### **Päevakorrapunkt 5**

##### **Maa munitsipaalomandisse taotlemine**

Ettelandega esines K. Kalmus. Ettepanek on alustada munitsipaalomandisse taotlemise menetlust kahe maaüksuse osas Vana-Vigala külas (Pelle ja Riba), mida Vana-Vigala küla korterelamutes elavad inimesed kasutavad kõõgiviljamaana.

**Otsustati:** Toetada Riba ja Pelle maaüksuste munitsipaalomandisse taotlemist.

#### **Päevakorrapunkt 6**

##### **Kinnistute omandamiseks nõusoleku andmine**

Ettekandega esines T. Matsalu: Mõõdunud istungil volikogu kinnistute omandamiseks nõusolekut ei andnud. Oli seisukoht, et kui bussiootepaviljonid mahuvad väiksemale alale ära, siis riigilt maad juurde ei taotle. Kuna riik oli andnud projektile esialgse nõusoleku ja selle alusel on tegelikult bussipeatuste alused juba välja ehitatud ning ka väiksemate paviljonide mulded läheks kinnistute sisse, siis on vallavalitsuse ettepanek - küsida riigilt nõusolekut riigile kuuluva maa (Tihu ja Märjamaa metskond 8 küljest eraldatavate maaüksuste) tasuta võõrandamiseks vallale. Tihu maaüksuse küljest 206 m<sup>2</sup> ja Märjamaa metskond 8 maaüksuse küljest 118 m<sup>2</sup>. Võõrandamine on tasuta, kuid valla kuluks on katastriüksuste mõõdistamise ja omanikuvahetuse kulud.

Toimus arutelu.

Kõneldi bussiootepaviljonidest.

T. Matsalu: Kuna alused on juba välja ehitatud, siis nende teiseldamine läheks maksma sama summa kui kinnistute omandamine.

**Otsustati:** Toetada kinnistute omandamist.

## **Päevakorrapunkt 7**

### **Märjamaa valla jäätmekava 2018-2023. II lugemine**

Ettekandega esines G. Neidre: Jäätmekava oli kuni 3. oktoobrini avalikul lugemisel. Ettepanekuid jäätmekava muutmiseks või täiendamiseks ei esitatud. Ettepanek - saata kava volikogusse vastuvõtmiseks.

**Otsustati:** Jäätmekava vastuvõtmist toetada.

## **Päevakorrapunkt 8**

### **Märjamaa valla jäätmehoolduseeskiri. II lugemine**

Ettekandega esines G. Neidre, kes tutvustas muudatusi, mis tehtud volikogu istungil tehtud ettepanekute alusel. Etteantud tähtjaks täiendavaid ettepanekuid ei laekunud. Ettepanek – jäätmehoolduseeskiri saata volikogusse kehtestamiseks.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

**Otsustati:** Toetada jäätmehoolduseeskirja kehtestamist.

## **Päevakorrapunkt 9**

### **Jäätmevaldajate registri põhimäärus. II lugemine**

Ettekandega esines G. Neidre. Uusi ettepanekuid 1. oktoobriks ei tulnud. Ettepanek - põhimäärus volikogus kehtestada.

Küsimusi ettekandjale ei esitatud.

**Otsustati:** Toetada jäätmevaldajate registri põhimääruse kehtestamist.

## **Päevakorrapunkt 10**

### **Märjamaa valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri. I lugemine**

Ettekandega esines G. Neidre: Ühinenud Märjamaa valla jaoks on vaja seni kehtinud määrused ja korrad üle vaadata ning need ajakohastada. Eelnõu aluseks on võetud endise Märjamaa valla territooriumil kehtiv „Märjamaa valla reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskiri“. Määruse eelnõu täiendamisel on kasutatud keskkonnaministeeriumi reovee kohtkäitluse ja äraveo eeskirja koostamise juhendit ning teiste valdade eeskirjasid reovee kohtkäitluseks. Peamised muudatused tulenevad ehitusseadustikus sätestatud reovee kohtkäitlusrajatiste rajamise ja kasutusele võtmise nõuetest.

Toimus arutelu.

**Otsustati:** Saata eelnõu volikogusse 1. lugemisele. Teha ettepanek määrata ettepanekute tähtpäevaks 1. november 2018.

## **Päevakorrapunkt 11**

### **Märjamaa valla 2018.a II lisaeelarve**

Ettekandega esines L. Laurits.

Valla 2018. aasta II lisaeelarve vastu võtmisega väheneb eelarve kogumaht 611 490 eurot ning moodustab kokku 12 295 015 eurot. Põhitegevuse tuludesse ja –kuludesse ning investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse osadesse on sisse viidud muudatused vastavalt esitatud taotlustele ning arvele on võetud

sihtotstarbelised toetused, mis on laekunud seisuga 30.09.2018 või on sõlmitud sihtotstarbeliste toetuste lepingud.

Toimus arutelu.

L. Laurits juhtis tähelepanu sellele, et komisjonile esitatud eelnõus ei kajastu veel Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoone keskküttesüsteemi lisatööd, kuid see lisatakse homsel vallavalitsuse istungil.

A. Kirsipuu küsis üksikisiku tulumaksu laekumise kohta.

L. Laurits vastas, et tulumaksu on üle laekunud ca 8-10%. Aasta lõpuks võib ülelaekumine tulla ca 180 tuhat. Siinkohalt on mõtlemise koht, et kas võtame 347 tuhat laenu või katame selle ära tulumaksu laekumise ja tegemata objektide arvelt ning võtame alles järgmisel aastal. Kui raha on kasutamata, siis ei tasuks laenu võtta. laenu

**Otsustati:** Toetada II lisaeelarve vastuvõtmist.

## **Päevakorrapunkt 12**

### **Vallavalitsusele hanke korraldamiseks ja lepingu sõlmimiseks nõusoleku andmine (talihooldustööde teostamine Märjamaa alevi tänavatel ja platsidel november 2018 kuni märts 2019)**

Ettekandega esines T. Matsalu.

Märjamaa Vallavalitsuse ja Timberston Ehitus OÜ vahel oli 24.10.2016 sõlmitud töövõtuleping Märjamaa valla teedel talihooldustööde teostamiseks perioodil november 2016 kuni märts 2019 (Osa 1 Märjamaa alevi piirkond). Timberston Ehitus OÜ andis teada, et ütleb erakorraliselt lepingu üles. Põhjuseks toodi, et majanduslik ja tehniline olukord ei võimalda seda lepingut täita alates novembrist 2018.

T. Matsalu selgitas, et hetkel Märjamaa alevi tänavatele ja platsidele talihooldustööde tegijat ei ole. Kuni perioodi lõpuni, s.o märtsini 2019, on tööde teostaja leidmiseks vaja korraldada uus hange.

Toimus arutelu. Ettekandja vastas küsimustele.

T. Matsalu: Meil on õigus küsida maksumuse vahe kompenseerimist juhul kui me teeksime uue hanke täpselt samadel tingimustel kui oli vana hange. Küsimus, kas tahame minna kuhugi vaidlema või tahame, et meil oleks lume tulekul lükkaja. Nii ehk teisiti tuleb hange välja kuulutada.

T. Matsalu; Kõnniteid lükkab haldusosakond.

M. Vaher: Osakonnale lisandus ka gümnaasiumi ümbrus, mida möödunud aastal lükkas kool ise.

T. Matsalu: Praegu on meil perioodi maksumuseks arvestatud ca 14 055 eurot (koos km-ga). Selle summa osas jääb leping täitmata ja meil on vaja uut lükkajat. Meil on võimalus teha hange samadel tingimustel ja kui pakkumine tuleb kallim, siis on võimalus Timberston Ehituselt vahe välja nõuda. Vallavalitsuse ettepanek on tingimusi muuta – küsida iga kuu makstavat konstantset kuu hinda, ning kilomeetri hinda, mis makstakse kuu hinnale lisaks vastavalt lükatud kilomeetritele. Sellist varianti meil ei ole varem olnud. Vigalas on kuu tasu + tunnitasu. Meil on kogemus ka ainult kilomeetrihinnaga.

T. Matsalu juhtis tähelepanu sellele, et suve hakuks tuleb välja töötada uued tingimused järgmiseks perioodiks.

A. Kirsipuu pakkus, et teedespetsialist võiks olla see, kes talve jooksul mõtleb ja arvutab välja, analüüsib, tutvub teiste KOvide hanketingimustega ning pakub välja parima lahenduse.

A. Kirsipuu: Kui ta need tingimused ise välja on mõelnud, siis suudab ta ka neid kaitsta ning tingimuste täitmist kontrollida.

A. Kirsipuu juhtis tähelepanu sellele, et teedespetsialist pole senini jõudnud tegeleda sellega, et tuleks vaataks Leevre ringil ühte truuipi (Protokollija märkus - sama märkus on fikseeritud volikogu 18.09 protokoll nr 16 infopunktis).

T. Matsalu vastas, et teedespetsialistil pole olnud selleks aega, kuid see on tal päevakorras. Hanketingimuste väljatöötamiseks annavad oma panuse nii teedespetsialist, õigusnõunik kui tema.

**Otsustati:** Vallavalitsuse ettepanekut toetada. Teha ettepanek hankekomisjoni volikogu esindajaks nimetada Urmas Kristal.

### **Päevakorrapunkt 13**

#### **Vallavalitsusele lepingu lisa sõlmimiseks nõusoleku andmine (Märjamaa valla Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoone keskküttesüsteemi lisatööd)**

Ettekandega esines M. Vaher.

Vastavalt Vallavalitsuse ja Küttemeister OÜ vahel sõlmitud töövõtulepingule rekonstrueeriti Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoone keskküttesüsteem. Ehitustööde käigus selgus, et osa radiaatoreid oli nõukogude ajal ühendatud keskküttesüsteemi paarikaupa järjestikku. Küttemeister OÜ esindaja väitel ei tööta järjestikku ühendatud radiaatoripaari kaugem küttekeha täisvõimsusega. Arvestades töövõtja ettepanekut otsustati kõik radiaatorid ühendada keskküttesüsteemiga paralleelselt. Seega töömaht suurenes üheteistkümne radiaatori demonteerimise, läbipesu, reguleerimise armatuuri ja paigaldustööde võrra. Lisaks tekkis vajadus paigaldada kaks uut radiaatorit köögi personali riietusruumi ja pesuruumi, milles varem küttekehad puudusid.

Märjamaa valla eelarves on Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoone keskküttesüsteemi rekonstrueerimiseks planeeritud 25 000 €. Rekonstrueerimise eest on tasutud 24 146, 40 €. Küttemeister OÜ on esitanud hinnapakkumise lisatöödele 4860 € ulatuses. Sipa-Laukna Lasteaia direktori Katrin Einlig on esitanud taotluse keskküttesüsteemi rekonstrueerimise lisatööde rahastamiseks II lisaeelarvest.

**Otsustati:** Toetada vallavalitsusele nõusoleku andmist Sipa-Laukna Lasteaia Laukna hoonekeskküttesüsteemi lepingu lisa sõlmimiseks osahinguga Küttemeister.

### **Päevakorrapunkt 14**

#### **Muud küsimused**

##### *\*) Valla arengukava*

T. Matsalu tutvustas kultuurikomisjoni ettepanekuid ja tegi kokkuvõtte majanduskomisjoni 03. oktoobri ettepanekutest, mis arengukavasse sisse on viidud.

Toimus arutelu.

*Kell 16.42 lahkus K. Teekivi.*

**Otsustati:** Toetada (4 poolthäälega, 1 vastu, 1 erapooletu) kultuurikomisjoni ettepanekut tõsta investeeringute kavas lasteaia Pillerpall reall 530 tuhat Märjamaa spordihoonele.

##### *\*) Liiklusmärkidest*

A. Kirsipuu: Hetkel on ära Märjamaa-Koluvre teel Sipa silla juures olnud suunaviit Pärnu maanteele. Vaadake, et seda nõmedat märki ka pärast teeremondi lõppu tagasi ei pandaks.

A. Kirsipuu: Tegin ammu ettepaneku, et alevis oleks kõikidel ülekäiguradadel ühtlane märgistus - ühesugused kollase randiga märgid, ka kooli juures oleval ülekäigurajal. See on vajalik ohutust silmas pidades.

M. Vaher: Maanteeamet ei pidanud seda vajalikuks, kuid vallal on luba omal kulul märgid asendada.

H. Jõgisalu juhtis tähelepanu ohtlikule väljasõidule Nõmme tänavalt Kasti tee. Sinna oleks vaja lisa stopp-märki või teha ümber liikluskorraldus. Kui sõita parklast välja 1. väljasõidust, siis stopp-märki ei märka, sest see on liiga kõrgel.

M. Vaher nõustus, et sinna tuleks panna madalamal asuv märk.

U. Kristal märkis, et lisaks piirab seal vaadet hekk.

M. Vaher selgitas, et heki mahavõtmine pörkus kinnistu omaniku vastuseisule, kuigi hekk asub riigi teemaal väljapool kinnistu piiri.

Toimus arutelu. Pakuti peegli paigaldamist, kokkuleppele jõudmist kinnistu omanikuga (asenduseks kinnistu piirreheki või mõne puu istutamist).

**Otsustati:** M. Vaher tegeleb probleemiga.

A. Kirsipuu juhtis tähelepanu, et Koluvere poolt Märjamaa valda sisse sõites pole maakonna ega valla siltidel vappe, kuid vastupidises suunas Läänemaale sõites on siltidel, nii maakonna kui valla omal, vapid. Kas ühtset standardit ei ole? Mainekujunduse seisukohast mõjuks vapid hästi.

*\*) Teedest*

R. Laaser polnud rahul, et Koluvere maanteelt üles võetud jääde veeti Märjamaa valla teedele.

T. Matsalu vastas, et saatis R. Laaseri väite peale, et sealt meie teedele veetaval materjalil ei saa olla nõutavat sertifikaati, küsimuse töövõtjale. Töövõtja pole tänaseks veel vastanud. Sealt on võetud proovid, proovid on laboris. Proovi vastused peaksime selle nädala jooksul saama.

R. Laaser oli veendunud, et sertifikaati ja deklaratsiooni ei saa jäätmetel olla.

T. Matsalu: Valla esindaja on materjali platsil käinud. Selles osas, et materjal on sealt platsilt pärit, vaidlust ei ole. Tagasiside nt Paisumaa tee kohta, kuhu seda materjali pandi, on väga hea. Samuti pole pretensioone Sõtke tee kohta.

*\*) Spordihoone ehitamise võimalustest*

A. Elmik: Kas järgmisel volikogu istungil L. Laurits näitab ette laenu võtmise variandid?

L. Laurits: Ma ei saa enne näidata kui ei ole Pillerpalli hinda. Siis tuleb otsustada, mida edasi lükatakse. Praegu on need variandid kõik esitatud – 3,8 miljonit on netovõlakoormuse jääk selle aasta lõpuks, järgmiseks aastaks on see üle 200 tuhande. Spordihoone ehitamiseks peab vald võtma laenu ja selle sihtfinantseerimisena andma sihtasutusele. Tuleb otsustada 4 objekti vahel. See on volikogu otsustada.

A. Elmik: Paneks erinevad variandid silme ette.

Toimus arutelu.

J. Liländer informeeris kultuurikomisjonis T. Tomsoni tehtud ettepanekust esitada 15. oktoobriks rahandusosakonna juhatajal lahendus selle kohta, kuidas me saaksime kõik objektid valmis ehitada, sõltumata sellest, mis need maksma hakkavad.

L. Laurits: Selliste hindadega, mis meil praegu teada, ei saa me võtta üle netovõlakoormuse laenu. Kui maksumuseks on 4,3 miljonit, siis tuleb midagi ära jätta. Rahandusosakonna juhataja ei saa välja pakkuda, mida ära jätta. Praegu, kui spordihoonele 530 tuhat tagasi tõstetakse, on spordihoone ehituseks 3,5 miljonit ja 500 tuhat inventariks. Kas SA ehitab spordihoone ilma inventarita?

Vastuseks T. Tomsonile saab öelda, et sellistes mahtudes kõike 4 objekti ei saa hetkel valmis ehitada. Nende hindadega, mis praegu on.

V. Karu: Me täna siiski ligikaudselt teame, kui palju need objektid maksavad. Suurt lootust, et uus hange annab meile 0,5 miljonit odavamalt Pillerpalli ehituse, minu meelest ei ole. Kõik märgid näitavad, et aasta pärast on hinnad veelgi kõrgemad. Meie võimalus on veelkord vaadata üle ajaperiood, mille jooksul me tahame neid ehitada ja vaadata, kuidas neid objekte annab sellesse perioodi lükkida, et oma laenukoormusega pidevalt n õ punasesse ei tõmba.

L. Laurits juhtis tähelepanu sellele, et vald ei saa ühelgi aastal end „punasesse tõmmata“, sest siis võetakse riigi poolt toetusfondist raha maha.

V. Karu märkis, et tasub uurida neid praktikaid, mida Eesi omavalitsused on analoogsete hoonete ehitamise finantseerimiseks rakendanud.

Toimus arutelu.

T. Matsalu pakkus, et SA võiks erainvestoriga kokkuleppeid otsida.

V. Karu: Võtame ette ja vaatame meie võimalused erinevate variantidega läbi, kuid praeguseks momendiks ei ole jõudnud seda veel teha. Arvan, et ka 15.oktoobriks ei jõua.

R. Laaser soovitas näidata head tahet ja katsuda midagi siiski valmis saada.



Urmas Kristal  
koosoleku juhataja



Janika Liländer  
protokollija