

## PROJEKTEERIMISTINGIMUSED

### Välja tänava rekonstrueerimine koos kergliiklustee ühenduse rajamisega

#### 1. ÜLDANDMED

- 1.1. Objekt: Välja tänava rekonstrueerimine koos kergliiklustee ühenduse rajamisega.
- 1.2. Projekteerimistingimuste andja: Märjamaa Vallavalitsus (77000447).
- 1.3. Asukoht: Allpool tabelis on toodud nende kinnistute aadressid, mis võivad osaliselt või täies mahus olla hõlmatud Välja tänava rekonstrueerimisega koos kergliiklustee ühenduse ehitamisega, sealhulgas Märjamaa gümnaasiumi parkla koos juurdepääsuteedega.

Tabel 1. Projekteerimis- ja vajadusel ehitamisprotsessi kaasatud kinnisasjade andmed

Lähiaadress	Katastritunnus	Omandivorm
5043069 Välja tänav, Märjamaa alev	50401:001:0874	Munitsipaalomand
Välja tänav L1, Märjamaa alev	50301:001:0601	Munitsipaalomand
5043041 Paemurru tänav, Märjamaa alev	50401:001:0873	Munitsipaalomand
Paemurru tn 6, Märjamaa alev	50301:001:0502	Munitsipaalomand
5043040 Pae tänav, Märjamaa alev	50401:001:0867	Munitsipaalomand
Pae tn 3, Märjamaa alev	50301:001:0255	Riigiomand
Staadioni tn 3 // Tamme tee 1, Märjamaa alev	50501:007:0280	Munitsipaalomand
5043059 Tamme tee, Märjamaa alev	50401:001:1094	Munitsipaalomand

#### 2. PROJEKTLAHELDUSE SISU

2.1. Projekteerimise eesmärk on projekterida Välja tänava rekonstrueerimise põhiprojekt koos kergliiklustee ühenduse rajamisega (sh Märjamaa gümnaasiumi parkla koos juurdepääsuteedega), nähes ette kõik vajalikud uuringud, mõõdistamised, lubade taotlemised ja muud eeltööd kvaliteetse lahenduse saavutamiseks ning saadud kõik kooskõlastused. Projekti peab olema võimalik realiseerida kolmes ehitusetapis:

**Etapp I:** ca 630 meetri pikkuse Välja tänava rekonstrueerimine kaherealiseks sõiduteeks koos Välja tn 2 hoone esise parklaga. Märjamaa-Koluvere tugimaanteelt nr 29 kuni Paemurru tänavani ca 440 m pikkuse valgustatud kergliiklustee rajamine.

**Etapp II:** Pae tänava ja osaliselt Paemurru tänavaga külgnev ca 220 m pikkuse valgustatud kergliiklustee rajamine. Staadioni tn 3 // Tamme tee 1 õueala läbiv ca 200 m pikkuse valgustuseta kergliiklustee rajamine koos puhkekohtade ning varikatusega jalgrattahoidjatega.

**Etapp III:** ca 2300 m<sup>2</sup> pindalaga Märjamaa gümnaasiumi parkla rekonstrueerimine koos valgustusega ja juurdepääsuteedega (Tamme tee) ning nende ühendamine Välja tänavaga.

Kui projektlahendus (sh tehnoõrkude lahendus) seda tingib, võib projekteritavat ala suurendada või vähendada ning kokkuleppel Tellijaga etappide piire muuta.

### 3. NÕUDED PROJEKTEERIMISEKS

3.1. Projekteerija peab ehitusprojekti koostamisel ja tööde tegemisel juhinduma Eestis kehtivatest teehoiutöödega seotud seaduste, standardite, normdokumentide ja juhendite terviktekstidest, mis on kättesaadavad Elektroonilise Riigi Teataja kataloogist – [www.riik.ee](http://www.riik.ee), Standardikeskus, [www.standard.ee](http://www.standard.ee), Transpordiameti veebilehel [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) rubriigist “Maanteed, veeteed, õhuruum>Tee-ehitus>Juhendid>Projekteerimisjuhendid.“

3.2. Projekteerimisel lähtuda kehtivatest planeeringutest ja projektidest.

3.3. Projekti ning selle osasid võib koostada vastavat pädevust omav füüsiline või juriidiline isik.

3.4. Teostada projekteeritaval alal geodeetilised uurimustööd mahus, mis võimaldab tänava, parklate, jalgratta- ja kõnnitee projekteerimist. Koostada \*.dwg-formaadis projekteerimise aluskaart (situatsioon, tehnovõrgud, mahasõidud kinnistutele, reljeef ja piirid) digitaalselt mõõdistatud geodeetiline alusplaan L-EST97 koordinaatsüsteemis ja kõrgussüsteemis EH200. Joonised esitada M 1:500. Alusele peavad olema kantud kõik üksikud puud alates diameetrist 8 cm. Geodeetiline alusplaan kooskõlastada tehnovõrkude valdajatega. Koostada geodeetiliste uurimustööde aruanne, mis esitada projekteerimise käigus Märjamaa Vallavalitsusele elektroonilisel andmekandjal.

3.5. Koostada ehitusgeoloogiline uuring tänaval ja kergliiklusteel puuraukude sammuga mitte harvemini kui 100 m ning parklas puurauk iga 800 m<sup>2</sup> kohta. Uuringu tulemusena saadud pinnaste nimetused, niiskuspriirkonnad ja muud andmed peavad olema kasutatavad teekatendi projekteerimiseks. Puuraugud puurida südamikpuuriga. Enne tööde alustamist esitada Märjamaa Vallavalitsusele geoloogiliste uuringute kava. Aruanne esitada projekteerimise käigus Märjamaa Vallavalitsusele elektroonilisel andmekandjal.

3.6. Projekteeritav tänav, jalgratta- ja jalgteed ning parklad projekteerida asfaltkattega. Lahendada vajalikud ristumiskohad (teeületuskohad).

3.7. Parandada liiklusohutust projekteerides sobiv lahendus jalakäijate ja jalgratturite liiklemiseks. Välja ja Pae tänaval projekteerida jalgratta- ja jalgteed olemasolevate teede laiendusena.

3.8. Sõidukijuhtidele tagada ristmikel ning sisse- ja väljasõiduteedel nähtavus, vajadusel projekteerida meetmed nähtavuse parandamiseks. Kinnistutele sõidukite juurdepääsud projekteerida asfaltkattega.

3.9. Lahendada jalgratta- ja jalgteed ning Märjamaa gümnaasiumi parkla valgustus.

3.10. Projekteerida vajalike liikluskorraldusvahendite (liiklusmärgid ja teemärgised) paigaldamine.

3.11. Lahendada kogu alal sadevete ärajuhtimine, seejuures lisada vajalikud truubid ja lahendada kraavitus.

3.12. Projekteerida haljastus, puhkekohad, varjualusega rattaparklad ning anda kõikide välisrajatiste ja haljastuse detailne tehniline kirjeldus, materjalid, mõõdud, kogused ja eelarve.

#### **4. PROJEKTI KOOSTAMINE**

4.1. Taotleda projektiga piirnevate tehnovõrkude valdajatelt tehnilised tingimused projekti koostamiseks. Ettejäävate tehnovõrkude ümbertõstmiseks koostada tehnovõrkude ümberehitamise põhi/tööprojektid.

4.2. Täpsustada kõik võimalikud piirangud, mis võivad mõjutada tee-ehitust ning taotleda piirangute kehtestajatelt tingimused, millega arvestada projekti koostamisel (sh Muinsuskaitseamet).

4.3. Koostada tänava asendiplaan M 1:500 koos maaüksuste piiridega ning liikluskorraldusega ja eraldi vertikaalplaneerimise joonised M 1:500.

4.4. Koostada projekteeritavate lõikude pikiprofiilid pikimõõdus 1:2000 kõrgusmõõdus 1:200 ja geoloogiline profiil 1:50

4.5. Koostada tööristprofiilid erineva lahendusega ristlõigetest, milles näidata ära katendi konstruktsioonid, olemasolev ja projekteeritud situatsioon ning piirkond kuhu on vastav tüüp projekteeritud. Tööristprofiilidel näidata olemasolev pind ja selle kõrgusarvud, projektpind, kõrgusarvud, kalded, erinevate kalletega osade laiused, olemasolevad teemaa piirid, ristuvate kommunikatsioonide asukohad, kaevejoon ning muu tee-ehitusel vajalikuks osutuv informatsioon. Tööristprofiilid koostada mõõtkavas 1:200.

4.6. Esitada töömahtude koondtabel tööliikide lõikes vastavuses „Teetööde tehnilised kirjeldused” projekteerimise ajal kehtiva versiooniga ning koostada ehitusmaksumuse prognoos iga etapi kohta eraldi.

4.7. Enne põhiprojekti koostamist peab eelprojekti kooskõlastama Märjamaa Vallavalitsusega ja etapp II osas lisaks Maa-ametiga.

4.8. Väljastatud projekteerimistingimused, võrguettevõtete tehnilised tingimused ja muud projektiga seonduvad dokumendid lisada projekti kausta.

4.9. Projekt vormistada eesti keeles. Kooskõlastatud projektid esitada Märjamaa Vallavalitsusele (Tehnika tn 11, Märjamaa alev) paber kandjal (2 identset eksemplari, millest üks köita pappkaantega arhiveerimiseks) ja digitaalselt.

4.10. Elektroonilise andmekandja vormistamisel peavad joonised olema esitatud originaalkujul (.dgn või .dwg) ning .pdf kujul. Tabelite failid vormistada .xls ning .pdf kujul. Tekstifailid vormistada .doc ning .pdf kujul. Muud projekteerimise tarkvara kasutades nende originaalfailid. Lisaks projekti failidele peavad elektroonilisel andmekandjal olema printimiseks vajalikud failid ja kõigi kasutatud joonte liikide .shx failid. Failide pealkirjad peavad vastama Ehitusregistri vormistusnõuetele.

Projekteerimistingimused kehtivad viis (5) aastat.

Koostas: Annika Urbel, teedespetsialist